



الشركة الفلسطينية للكهرباء م.ع.م

التقرير السنوي

2022

معاً نحو طاقة متميزة





**الشركة الفلسطينية للكهرباء**  
المساهمة العامة المحدودة

غزة، النصيرات، شارع صلاح الدين

محطة توليد الكهرباء، ص.ب: 1336

هاتف: +970 8 2888 600، تحويلة رقم: 331  
فاكس: +970 8 2888 607

[www.pec.ps](http://www.pec.ps)  
[info@pec.ps](mailto:info@pec.ps)



## المحتويات

01

1- رسالة رئيس مجلس الإدارة

03

2- رسالة المدير التنفيذي العام

05

3- نبذة عن الشركة

06

4- مجلس الإدارة

08

5- الإدارة التنفيذية

10

6- المسؤولية الاجتماعية

11

7- الملخص الفني لمحطة الكهرباء

13

8- هيكلية المساهمين

14

9- علاقات المستثمرين

15

10- أداء السهم

17

11- الأداء المالي

19

12- البيانات المالية المدققة





نتطلع قدماً، وكلنا أمل بالمستقبل  
ملتزمين بتقديم الأفضل لمساهميننا وتنمية  
عوائدهم، إننا نعمل على مواصلة استثمارنا  
في طرق الابتكار والاستدامة، والتحول  
التشغيلي للمحطة لضمان الاستمرارية في  
تقديم هذه الخدمة الأساسية لأهلنا في  
غزة والمساهمة في نمو وتطور المنطقة.  
في الختام، أتقدم بالشكر والتقدير  
لمساهميننا على دعمهم المستمر وثقتهم  
بالشركة، ونعدكم بتحقيق المزيد من النمو  
المستدام طويل الأجل وتحقيق عوائد  
مرضية للجميع.

**م. سامر خوري**  
رئيس مجلس الإدارة



## 2- رسالة المدير التنفيذي العام

الأخوات والإخوة المساهمون الكرام،  
يسرني اللقاء بكم مجدداً، ويُسعدني أن أستعرض لكم ملخصاً  
للإنجازات التي تم تحقيقها خلال العام 2022 الذي كان عاماً  
مليئاً بالتحديات الاقتصادية والوضع السياسي الحالي في  
المنطقة، حيث وضعنا نصب أعيننا دوماً تطوير شركتنا  
وتحقيق نتائج مالية مجدية والمساهمة في تطوير قطاع  
الكهرباء في غزة.

لقد قمنا بتوقيع تمديد اتفاقية شراء الطاقة مع سلطة الطاقة  
والموارد الطبيعية لمدة خمس سنوات إضافية، وتمكننا من  
تحقيق العديد من أهدافنا هذا العام ونتطلع إلى المزيد خلال  
العام 2023، إن نجاحنا في تحقيق إنجازاتنا سيساعد في  
دعم الاقتصاد الوطني وتحقيق الازدهار والاستقرار للكهرباء  
في غزة.

إن نتائج أعمالنا عن العام 2022 تدل على متانة الشركة مالياً  
على الرغم من كل الصعوبات التي واجهتنا، حيث تمكنت  
الشركة من تحقيق أرباح صافية بما يقارب 14 مليون دولار  
أمريكي لعام 2022 ساهمت في نمو أصولها وقيمة حقوق  
الملكية للمساهمين. إن حرص المساهمين وثقتهم بسهم  
الشركة أدى إلى استمرار النشاط على تداول السهم ليغلق  
مرتفعاً عند سعر 2.30 دولار أمريكي نهاية العام 2022 محققاً  
نمواً بنسبة 24% مقارنة مع سعر الإغلاق في نهاية العام  
2021.

استطعنا خلال العام 2022 تحصيل جزءاً من الديون المستحقة  
على سلطة الطاقة بالتعاون مع الإخوة في وزارة المالية  
والحكومة الفلسطينية، نعمل وبشك كل دائم ومن خلال  
التعاون مع الإخوة في وزارة المالية والحكومة الفلسطينية  
على تحصيل الديون المستحقة المترابطة على سلطة  
الطاقة الفلسطينية مما يساهم في توفير السيولة الضرورية  
اللازمة للوفاء بالتزاماتنا المالية وتغطية المصاريف التعاقدية  
لأعمال الصيانة والتشغيل.



## وليد سلمان

نائب رئيس مجلس الإدارة  
المدير التنفيذي العام



كما واصلنا أيضاً عملية التشغيل وإنتاج الطاقة الكهربائية بالكميات المطلوبة بكل كفاءة وفعالية على الرغم من كل الظروف لضمان استمرارية هذه الخدمة الأساسية المهمة في متابعة سبل الحياة وتسهيل أعمال أهلنا بغزة.

أحرزنا تقدماً كبيراً في جهودنا المبذولة من أجل ضمان تزويد محطة التوليد للعمل بالغاز الطبيعي بالتعاون والتنسيق مع الإخوة في سلطة الطاقة واللجنة القطرية لإعادة إعمار غزة، مستمرون في بذل الجهود لمواصلة مسيرتنا بالتطوير وتحقيق الأهداف المرجوة لإدخال الطاقة النظيفة وضمان توريد إمدادات مستقرة من الغاز الطبيعي للمحطة وتنفيذ خطط التوسعة لمحطة الكهرباء الحالية لتصل قدرتها إلى 500 ميجاوات في المستقبل القريب، مما سيساهم في استقرار قطاع الكهرباء وبالتالي نمو القطاعات الاقتصادية والصناعية في غزة.

استمرت الشركة خلال العام 2022 مساهمتها المكثفة في تقديم أنشطة الخدمات الاجتماعية والإنسانية في ظل الظروف المحيطة من نابع حرصنا على استمرار تلبية الاحتياجات الاجتماعية للأفراد والمجتمع وتعزيز العمل الإنساني.

وختاماً أود أن أعرب عن تقديري الخالص للسلطة الوطنية الفلسطينية واللجنة القطرية لإعادة إعمار غزة وجميع الجهات والأطراف المحلية والدولية ذات العلاقة لما يبذلونه من جهود لإنهاء أزمة الكهرباء في قطاع غزة، كما أعرب عن شكري وتقديري للإخوة في مجلس الإدارة على دعمهم المستمر وجهودهم التي مكنتنا من تحقيق رسالة الشركة، كما أتوجه بالشكر لكافة طواقم العمل لالتزامهم بتحقيق أهداف الشركة. شكراً لكم على دعمكم الدائم والمستمر، ونتمنى تحقيق المزيد من الإنجازات والنجاحات في العام المقبل.

**م. وليد سلمان**  
نائب رئيس مجلس الإدارة  
المدير التنفيذي العام

### 3- نبذة عن الشركة

تأسست الشركة الفلسطينية للكهرباء وسُجّلت كشركة مساهمة عامة محدودة وفقاً للقوانين الفلسطينية في العام 1999، برأسمال قدره 60 مليون دولار أمريكي بقيمة اسمية دولار أمريكي للسهم الواحد، ويتم تداول أسهم الشركة في بورصة فلسطين منذ العام 2004 وهو نفس العام الذي بدأت فيه الشركة بعملياتها التجارية.

قامت الشركة الفلسطينية للكهرباء بتأسيس شركة غزة لتوليد الكهرباء كشركة تابعة ومملوكة لها بالكامل، وتعتبر ذراعها الاستثماري في تشغيل محطات توليد الكهرباء حيث تتمتع بحقوق حصرية لتوليد الطاقة الكهربائية في قطاع غزة حسب الاتفاقيات الموقعة مع السلطة الوطنية الفلسطينية.

#### أهم الأهداف الرئيسية للشركة الفلسطينية للكهرباء

إنشاء محطات لتوليد الطاقة الكهربائية في مناطق السلطة الوطنية الفلسطينية.

القيام بجميع الأعمال اللازمة لإنتاج وتوليد الطاقة الكهربائية.

استيراد جميع المعدات والآلات اللازمة لإنشاء المحطات وتوليد وإنتاج الطاقة الكهربائية.

تطوير وإدارة أي محطة أو محطات لتوليد الطاقة الكهربائية أو امتلاكها أو تشغيلها.

القيام بأعمال الصيانة لمحطات وشبكات توليد الطاقة الكهربائية.

#### 4- مجلس الإدارة

يتألف مجلس إدارة الشركة الفلسطينية للكهرباء من ثلاثة عشر عضواً ممثلين للسادة المساهمين، وتتمثل مهام مجلس الإدارة في متابعة سير أعمال الشركة وإستراتيجياتها وخططها التنفيذية والمستقبلية ضمن الظروف والمتغيرات السياسية والاقتصادية المؤثرة.

الرقم	الأعضاء	المنصب	التمثيل	العنوان
1	السيد / سامر خوري	رئيس مجلس الإدارة	شركة فلسطين للطاقة ذات المسؤولية المحدودة	غزة ، النصيرات، ش. صلاح الدين، محطة توليد الكهرباء، هاتف 2888600
2	السيد / وليد سلمان	نائب رئيس مجلس الإدارة		
3	السيد / نبيل الصراف	عضو مجلس الإدارة		
4	السيد / طارق العقاد	عضو مجلس الإدارة		
5	السيد / طلال ناصر الدين	عضو مجلس الإدارة		
6	السيد / هاني علي	عضو مجلس الإدارة		
7	السيد / مروان سلوم	عضو مجلس الإدارة		
8	السيد / باسم خوري	عضو مجلس الإدارة		
9	السيد / شرحبيل الزعيم	عضو مجلس الإدارة		
10	السيد / فيصل الشوا	عضو مجلس الإدارة		
11	السيد / زهير العسيلي	عضو مجلس الإدارة		
12	السيد / ماجد الحلو	عضو مجلس الإدارة	مساهم من الجمهور هيئة التقاعد الفلسطينية	غزة ، الرمال، ش. الثورة، هاتف 2829219
13	السيد / إياد بصل	عضو مجلس الإدارة	مساهم من الجمهور	غزة ، الرمال، ش. حيفا، هاتف 2848025



## اجتماعات مجلس الإدارة :

يعقد مجلس الإدارة اجتماعات دورية لمناقشة القضايا الحيوية والإنجازات المختلفة للشركة ومراجعة الخطط التنفيذية واتخاذ القرارات والإجراءات المناسبة لضمان تحقيق أهداف الشركة، بالإضافة إلى إقرار الموازنات والأنظمة والسياسات المالية واعتماد البيانات المالية للشركة، حيث عقد مجلس الإدارة خلال العام 2022 عبر التطبيق المرئي (زووم) الاجتماعات التالية:

7 فبراير 2022

انعقد مجلس الإدارة لبحث أهم القضايا الإدارية والمالية للشركة، والاطلاع على آخر المستجدات بالإضافة إلى تحديد أجندة وموعد اجتماع الجمعية العامة العادي للعام 2021.

29 مارس 2022

انعقد مجلس الإدارة لمناقشة التقرير الفني والإداري وأهم النتائج المالية وذلك قبل اجتماع الجمعية العامة العادي من نفس اليوم ورفع توصية إلى الجمعية العامة للموافقة على توزيع أرباح نقدية عن العام 2021 بنسبة 17% من قيمة رأس المال، وقد تم المصادقة على القرار من قبل الجمعية العامة.

16 نوفمبر 2022

انعقد مجلس الإدارة لبحث ومناقشة نتائج أعمال الشركة الإدارية والمالية، بالإضافة إلى الاطلاع على سير عمل المحطة والطاقة الكهربائية المنتجة وكميات الوقود الموردة والخطة الإستراتيجية للشركة.

الموعد المقترح والمتوقع لعقد اجتماع الجمعية العامة عن العام 2022 هو يوم الأربعاء الموافق 26 أبريل 2023

## حواجز أعضاء مجلس الإدارة :

إن الشركة منذ تأسيسها لا تعتمد على سياسة صرف بدل حضور جلسات مجلس الإدارة ولكن هناك حواجز سنوية تدفع لمرة واحدة كل سنة وبقرار من مجلس الإدارة، هذا وقد تمت موافقة مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ 29 مارس 2022 على صرف الحواجز التالية للسادة الأعضاء عن السنة المالية 2021:

القيمة بالدولار الأمريكي	عدد الأعضاء	الأعضاء
141,000	11	شركة فلسطين للطاقة ذات المسؤولية المحدودة
14,100	1	مساهم من الجمهور - هيئة التقاعد الفلسطينية
14,100	1	مساهم من الجمهور - مساهمة فردية
169,200	13	الإجمالي

## 5- الإدارة التنفيذية

السيد / وليد سلمان	نائب رئيس مجلس الإدارة المدير التنفيذي العام
السيد / رفيق مليحة	مدير عام محطة الكهرباء
السيد / محمود النباهين	المدير المالي ومدير دائرة الامتثال

### موظفي الشركة :

ساهمت الشركة منذ تأسيسها في خلق العديد من فرص العمل التي تتناسب مع احتياجاتها التشغيلية، حيث عملت على تعيين طاقم من ذوي الخبرات والكفاءات الشابة التي تؤهلها لتنفيذ أعمالها وخطتها الإستراتيجية المستقبلية ضمن أفضل المعايير.

لقد بلغ عدد موظفي الشركة 152 موظفاً في نهاية العام 2022 وذلك مقابل 153 موظفاً في العام 2021، حيث تتنوع مؤهلاتهم العلمية وخبراتهم العملية من مهندسين وفنيين وإداريين، وقد قامت الشركة بدمج العديد من الخريجين ضمن سياستها الهادفة لخلق المزيد من فرص العمل لأبنائنا في قطاع غزة.

### المستوى التعليمي للموظفين



## الحوكمة :

التزمت الشركة منذ تأسيسها بمجموعة من النظم والقرارات المنصوص عليها في عقد التأسيس والنظام الداخلي بالإضافة إلى القوانين والأحكام المعتمدة من قبل الجهات الرقابية في فلسطين، كما امتثلت الشركة لمتطلبات الإفصاح المعمول بها في بورصة فلسطين وتعليمات هيئة سوق رأس المال الفلسطينية وذلك منذ إدراجها في بورصة فلسطين في العام 2004.

لقد استمرت الشركة ومن منطلق حرصها الشديد على ثقة مساهميها في تعزيز مبادئ الشفافية والإفصاح الدقيق كأحد السمات الأساسية في عرض جميع الأنشطة والمعلومات والبيانات، للمساهمة في زيادة معدلات الثقة والأمان لدى المساهمين ومساعدتهم في اتخاذ القرارات السليمة والمدروسة في تقييم أداء الشركة بشكل عادل.

يحرص مجلس إدارة الشركة والإدارة التنفيذية على تبني مبادئ الحوكمة الرشيدة طبقاً للتطور الحاصل في مفهوم الحوكمة بما يشمل حماية حقوق المساهمين وتقديم المعاملة العادلة لهم والمحافظة على مصالحهم، بالإضافة إلى حماية حقوق أصحاب المصالح من مساهمين ودائنين وموردين وغيرهم من ذوي العلاقة من خلال الالتزام التام بالإفصاح والشفافية.

بتوجيهات مجلس الإدارة تقوم الإدارة التنفيذية باتباع أفضل المعايير للمحافظة على أصول الشركة وتمييزها والاستخدام الأمثل لمواردها والتي من شأنها أن تساهم في تحقيق أفضل عائد ممكن على الرغم من كافة الظروف.

## الالتزامات القانونية :

لا يوجد أية قضايا مرفوعة على الغير أو مرفوعة من قبل الغير على الشركة الفلسطينية للكهرباء.

## مدقق الحسابات الخارجي :

بموجب التصويت في اجتماع الجمعية العامة المنعقد بتاريخ 29 مارس 2022 تم تعيين السادة / شركة إرنست ويونغ كمحقق خارجي لتدقيق حسابات الشركة عن العام 2022.

## المستشار القانوني :

السادة/ مكتب الزعيم وشركاه محامون ومستشارون قانونيون.

## 6- المسؤولية الاجتماعية

إيماناً منا بأهمية المشاركة في التنمية الاجتماعية وإدراكنا العميق بمدى حاجة المجتمع الفلسطيني للمزيد من الدعم والمساندة، التزمت الشركة الفلسطينية للكهرباء بمسؤوليتها اتجاه فئات وقطاعات المجتمع الرئيسية من الشرائح الاجتماعية الأقل حظاً، لتشكل هذه المسؤولية جزءاً من منظومة القيم التي تحافظ عليها الشركة وتسعى دوماً لتطويرها.

تسعى الشركة إلى المساهمة الفاعلة بدعم الندوات والمؤتمرات واللقاءات التي تساعد في تسليط الضوء على القضايا الحيوية داخل المجتمع، كما تحرص دوماً على إتاحة الفرص لدمج العديد من خريجي الجامعات والكليات ضمن برامج تدريبية تهدف إلى نقل المعرفة واكتساب الخبرات التي تمكنهم من الدخول إلى سوق العمل.



الخدمات الاجتماعية والإنسانية  
Community and Social Services

تابعت الشركة برامج الخدمات الاجتماعية والإنسانية التي تعمل على دعم فئات وقطاعات المجتمع من خلال تنفيذ الأنشطة والفعاليات المجتمعية، حيث استمرت الشركة من مبدأ مجتمعنا في المقدمة بدعم العديد من البرامج الحيوية المهمة التي تستهدف القطاعات المجتمعية على النحو التالي:

واصلت الشركة مساهمتها في تنفيذ البرامج المكثفة وتوفير العديد من المساعدات الخيرية النقدية والعينية للأسر المحتاجة داخل الوطن والشتات.

المساعدات الخيرية

تحرص الشركة باستمرار على توفير الفرص التدريبية لطلبة الجامعات والكليات لربط الجانب النظري بالجانب العملي.

المساهمة  
في دعم التدريب

ساهمت الشركة في دعم الطلبة الفلسطينيين والجامعات الفلسطينية ورعاية الندوات والمؤتمرات واللقاءات العلمية.

دعم التعليم  
ورعاية المؤتمرات

واصلت الشركة مساهمتها في دعم أصحاب الهمم والأمراض المزمنة من خلال تقديم المســــــتــــلزمات المهمة لهم لمتابعة حياتهم اليومية وتمكينهم من الاندماج داخل المجتمع.

المساهمة  
في الرعاية الصحية

استمرت الشركة في دعم الأنشطة الرياضية والنوادي الفلسطينية على مستوى الوطن لتنمية الطاقات الشبابية.

دعم  
الرياضة في فلسطين

## 7- الملخص الفني لمحطة الكهرباء

تعمل محطة توليد الكهرباء بقدرة إنتاجية تبلغ 140 ميغاوات بنظام الدورة المركبة، حيث تعتمد عملية الإنتاج على أربعة توربينات غازية واثنين من التوربينات البخارية لتشغيل كل مجموعتين لتوليد الكهرباء، وتبعاً لتعليمات الشركة المصنعة تقوم شركة غزة لتوليد الكهرباء بعمل الصيانة الدورية للتوربينات، وتحرص الشركة على ضمان الحفاظ على المعايير البيئية عند تشغيل وصيانة المحطة.

إن هدفنا الأساسي يتمثل في الحفاظ على محطة التوليد ومعداتها للعمل بكفاءة عالية وبأقل تكلفة إنتاجية، وذلك من خلال كادر من المختصين في كافة مجالات الصيانة والتشغيل للمعدات والآلات وفقاً للمواصفات العالمية المتبعة في تشغيل وصيانة المحطات.

### إنتاج الطاقة الكهربائية

واصلت الشركة للعام الرابع على التوالي إنتاج الطاقة الكهربائية بمعدلات قياسية بسبب استقرار إمدادات الوقود وجاهزية محطة توليد الكهرباء دوماً للعمل بكامل طاقتها الإنتاجية وكفاءة عالية بالرغم من استمرارية القيود المفروضة على حركة البضائع والوقود في المعابر.

### تزويد المحطة بالوقود

لقد ساهم استمرار تزويد المحطة بالوقود بمواصلة تشغيل ثلاث وحدات (أو أربعة أحياناً) في معظم الأوقات باستثناء أيام معدودة انقطع فيها توريد الوقود بسبب إغلاق المعابر.

### أعمال الصيانة الرئيسية

نجحت الشركة بتنفيذ أعمال الصيانة الرئيسية المجدولة لوحدين من التوربينات الغازية على التوالي وذلك بواسطة الكوادر المحلية وبإشراف عن بعد من قبل شركة عالمية متخصصة.

### الصيانة الدورية

واصلت طواقم الصيانة المحلية تنفيذ وإنجاز كافة متطلبات الصيانة الدورية اللازمة لمرافق محطة توليد الكهرباء وذلك للحفاظ على معدات المحطة وجهازيتها لإنتاج الطاقة بشكل منتظم في أي وقت.

### تخزين الوقود

بالتعاون بين سلطة الطاقة والجهات المانحة والمشرفة، لا يزال العمل مستمراً لاستلام خزان الوقود الرئيسي بسعة 10 مليون لتر ومن المتوقع استلامه النهائي خلال العام 2023 بعد أن يتم تنفيذ التعديلات والملاحظات الفنية التي تضمن سلامة وفعالية الخزان حسب المعايير والمواصفات الدولية.

إنجازات العام  
2022

ما زالت الشركة تواجه الصعوبات الناتجة عن استمرار الحصار وفرض القيود على حرية الحركة وإدخال المواد والمعدات وقطع الغيار التي تؤثر في تنفيذ بعض أعمال الشركة، وتعمل الشركة على تنفيذ الخطط الموضوعة للعام 2023 ومن أهمها ما يلي:

#### ● الصيانة الرئيسية:

تعمل إدارة الشركة بشكل حثيث لإنهاء كافة الترتيبات المتعلقة بعمل الصيانة الرئيسية لوحدين غازيتين ووحدة بخارية خلال العام 2023 حيث تم تجهيز معظم المواد وقطع الغيار وجاري العمل حالياً على صياغة اتفاق صيانة مع شركة عالمية متخصصة لتنفيذ الصيانة المطلوبة بالتعاون مع كوادرنا المحلية.

#### ● تشغيل خزان الوقود الرئيسي الجديد:

جاري التعاون حالياً مع كافة الجهات ذات العلاقة للترتيب ببدء تنفيذ التعديلات والملاحظات الفنية العالقة والتي تحول دون استلام مشروع الخزان (بسعة 10 مليون لتر) حيث تم الاتفاق على تنفيذها من خلال مقاول متخصص بما يضمن استكمال المشروع للمعايير والمواصفات العالمية وعند إتمام هذا المشروع الحيوي ستنتهي مشكلة تخزين الوقود.

#### ● التحول للغاز الطبيعي:

تعمل الشركة حالياً مع الشركة المصنعة للتوربينات وغيرها من الشركات العالمية لاستكمال كافة الجوانب الفنية المتعلقة بتحويل محطة توليد الكهرباء للعمل بالغاز الطبيعي بمجرد توافر إمدادات الغاز الطبيعي.

تهدف الشركة إلى الحفاظ على استمرارية إنتاج الكهرباء بأعلى كفاءة ممكنة من خلال تطوير مرافقها وتحديث أنظمتها التكنولوجية وفقاً لأحدث المعايير الدولية مما يسمح لها من النمو والتوسع ضمن آلية تحمي حقوقها وتفي بالتزاماتها.



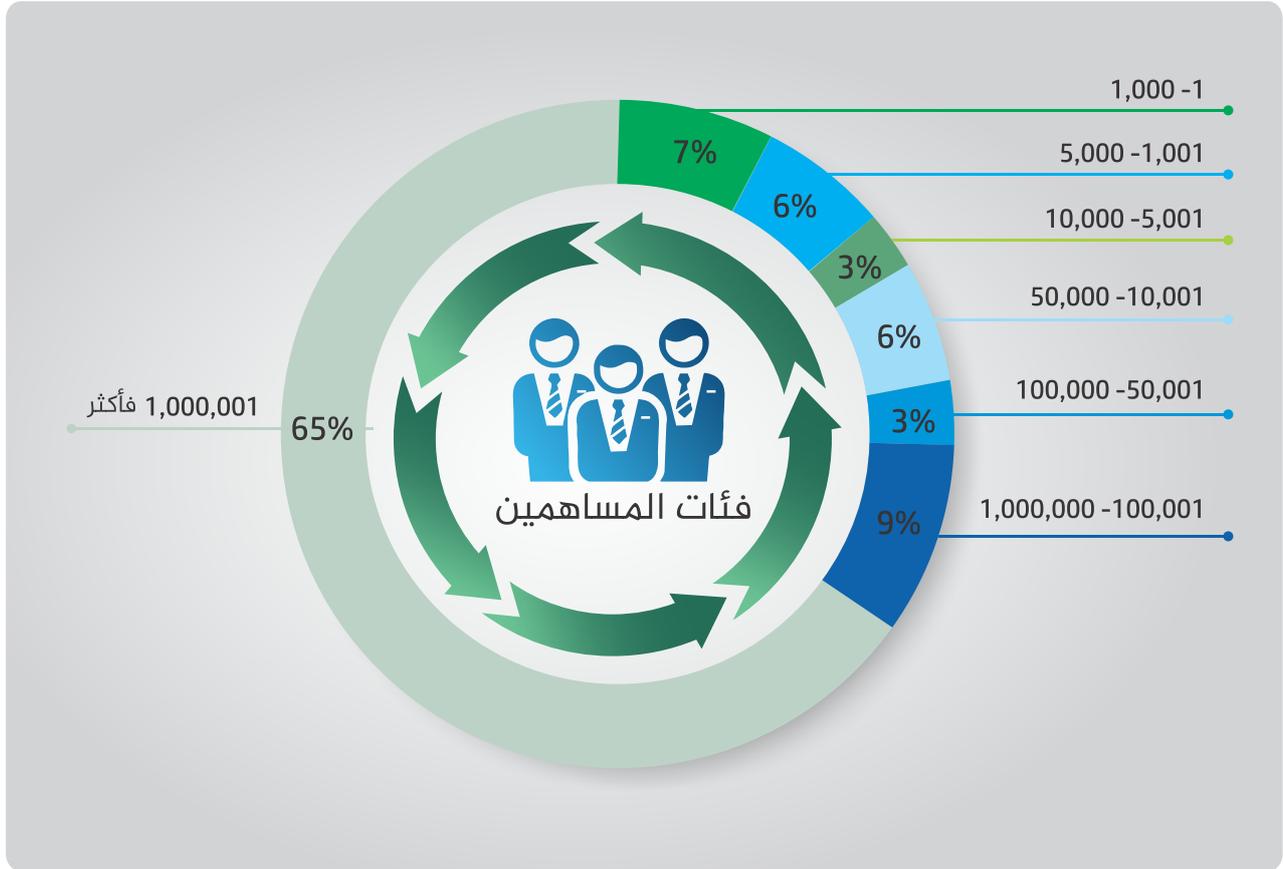
## 8- هيكلية المساهمين

تضم قاعدة مساهمي الشركة الفلسطينية للكهرباء 10,751 مساهماً كما في نهاية العام 2022، موزعين كالتالي:

المساهمين المالكين لأكثر من 5% من أسهم الشركة :

اسم الشركة	عدد الأسهم	نسبة المساهمة
شركة فلسطين للطاقة ذ.م.م	38,999,600	65%

توزيع المساهمين حسب الفئات :



## 9- علاقات المستثمرين

تسعى الشركة الفلسطينية للكهرباء لتحقيق تطلعات شركائها ومساهميها من حملة الأسهم باستخدام أفضل الممارسات والإجراءات والمعايير، وللوصول إلى هذه الغاية تخصص الشركة كافة الموارد اللازمة لإدارة علاقاتها بمساهميها الحاليين أو المحتملين وكذلك البيئة الاستثمارية في فلسطين.

تعتبر دائرة علاقات المستثمرين الرابط وحلقة الوصل ما بين الشركة ومساهميها وهي المخولة بالتواصل مع الجهات الرقابية والتنظيمية مثل بورصة فلسطين وهيئة سوق رأس المال الفلسطينية وشركات الوساطة للأوراق المالية في فلسطين إلى جانب أية جهات ذات علاقة.

### شكل وآلية التواصل مع المساهمين :

+97(0) 8 2888 600 (331) تحويلة

+97(0) 8 2888 607

info@pec.ps

+97(2) 599 528 830

WWW.PEC.PS

غزة، النصيرات، شارع صلاح الدين (محطة توليد الكهرباء)

تبذل الشركة جهوداً كبيرة في التواصل والتنسيق المستمر مع كافة مستثمريها لاطلاعهم الدائم بكافة التفاصيل المهمة والتعرف على إنجازات الشركة ونشاطاتها، ولهذه الغاية فإن الشركة توفر مختلف وسائل الاتصال بما يشمل المكالمات الهاتفية والموقع الإلكتروني للشركة والبريد الإلكتروني والتقرير السنوي والنشرات المالية الربع سنوية ووسائل الإعلام الأخرى، كما يستطيع المساهم الاطلاع على كافة المعلومات الخاصة بالشركة من خلال الإتصال أو تفضله بزيارة مقر الشركة.

### آلية توزيع أرباح الأسهم :

تحرص إدارة الشركة على متابعة توزيع نصيب الأسهم من الأرباح التي يتقرر توزيعها خلال اجتماعات الجمعية العامة بطريقة سهلة وميسرة بحيث يتم توزيع الأرباح لكافة المساهمين من خلال فروع البنوك العاملة في فلسطين أو خارجها. إن إدارة الشركة تحافظ على حقوق مساهميها وأرباحهم غير المستلمة وتقوم بدفعها عند تقديم مطالباتهم لها حسب الأصول.

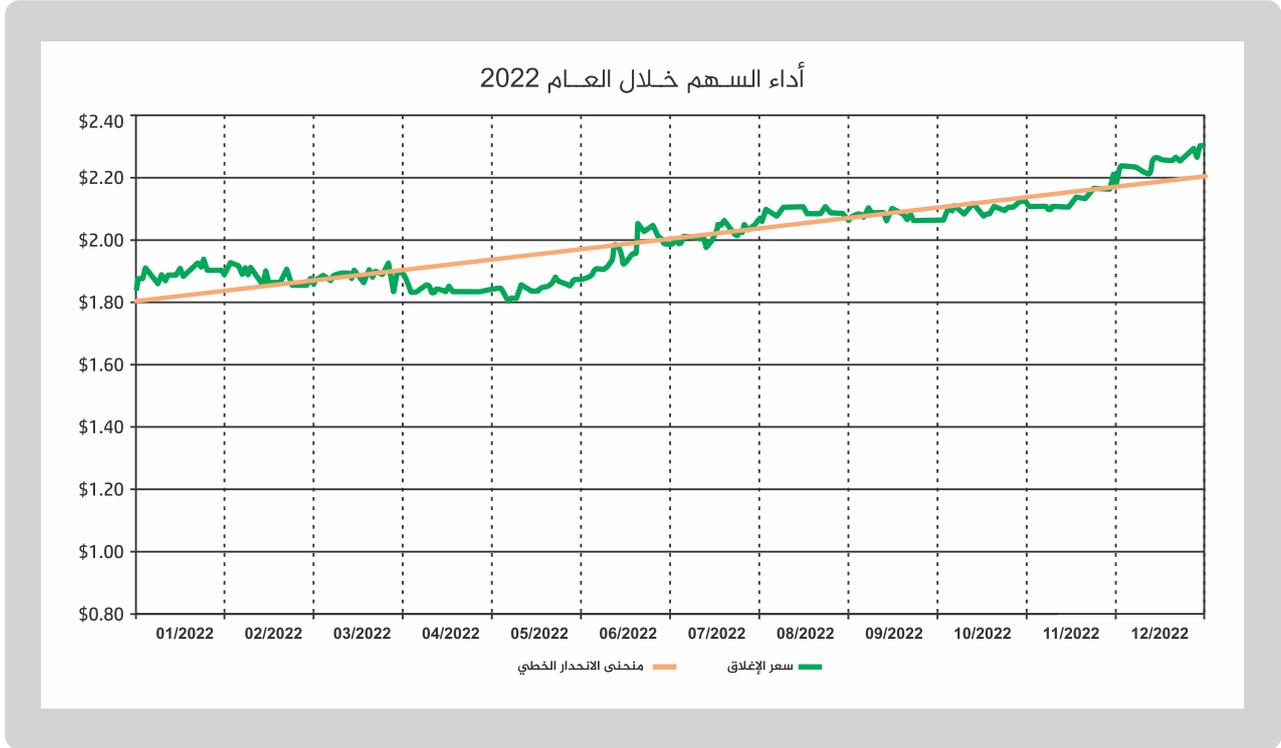
### الإفصاحات المالية :

تلتزم الشركة بالإفصاح عن نتائجها المالية من خلال الإفصاح عن بياناتها المالية الربع سنوية والنصف سنوية المراجعة وبياناتها المالية السنوية المدققة، ويتم تقديم البيانات المالية إلى هيئة سوق رأس المال الفلسطينية وبورصة فلسطين عملاً بالأنظمة المعمول بها في فلسطين، كما يتم نشر البيانات والتقارير المالية على الموقع الإلكتروني لبورصة فلسطين والشركة الفلسطينية للكهرباء.

كما تقوم الشركة بالإفصاح عن بياناتها المالية السنوية المدققة في اجتماع الجمعية العامة للمساهمين الذي ينعقد كل عام.

## 10 - أداء السهم

أضاف العام 2022 تحسناً جديداً في البيئة الاستثمارية أحدث مزيداً من الانتعاش في أداء السهم، حيث أغلق نهاية العام 2022 عند 2.30 دولار أمريكي مرتفعاً بنسبة 24% مقارنة مع سعر الإغلاق في نهاية العام 2021، كما حافظ سهم الشركة على الصعود بوتيرة متوازنة ساهمت في خلق بيئة تداول أكثر إيجابية، مما يؤكد على استمرارية الأداء المتميز وثقة المستثمرين.



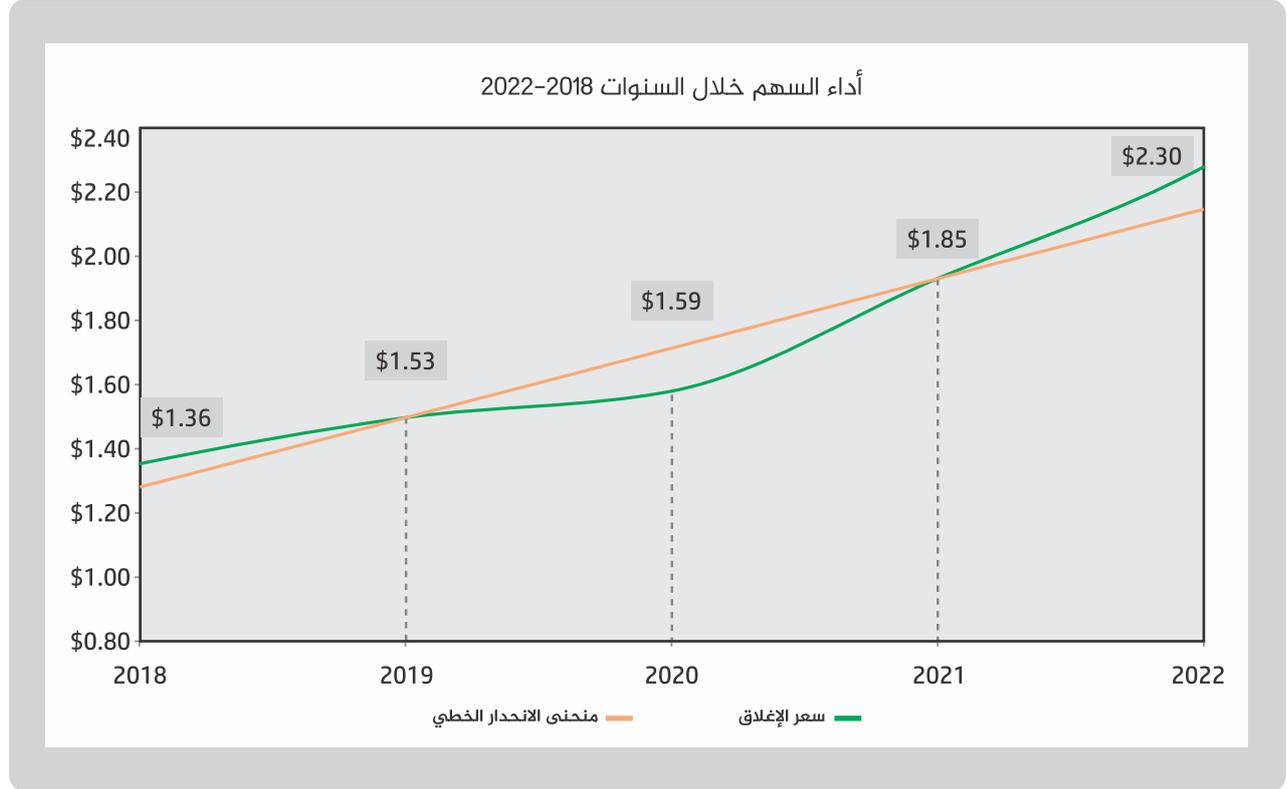
استمر إدراج سهم الشركة الفلسطينية للكهرباء بالتداول في السوق الأولى في بورصة فلسطين، كما واستمر احتساب سهم الشركة ضمن عينة الشركات المشمولة في مؤشر القدس بموجب المنهجية المعتمدة في البورصة، وذلك نتيجة نشاط التداول الجيد للسهم خلال العام 2022 وتحقيق الشروط والمعايير المطلوبة.

### أهم مؤشرات السهم :

2018	2019	2020	2021	2022	بيانات المؤشر
4.80	3.63	3.39	6.27	5.63	معدل دوران السهم (%)
0.15	0.21	0.19	0.17	0.23	عائد السهم الواحد (\$)
1.51	1.61	1.65	1.72	1.79	القيمة الدفترية للسهم الواحد (\$)
0.90	0.95	0.96	1.07	1.29	القيمة السوقية إلى القيمة الدفترية (\$)

## سهم الشركة خلال خمسة سنوات :

استطاع سهم الشركة أن يحظى بثقة المستثمرين وشهد تداولاً مستمراً على مدار السنوات الماضية، حيث استمر سعر السهم في الصعود مغلقاً عند 2.30 دولار أمريكي في نهاية العام 2022 ليحقق بذلك نمواً يصل لحوالي 69% بالمقارنة مع سعر الإغلاق في نهاية العام 2018.



## معلومات التداول :

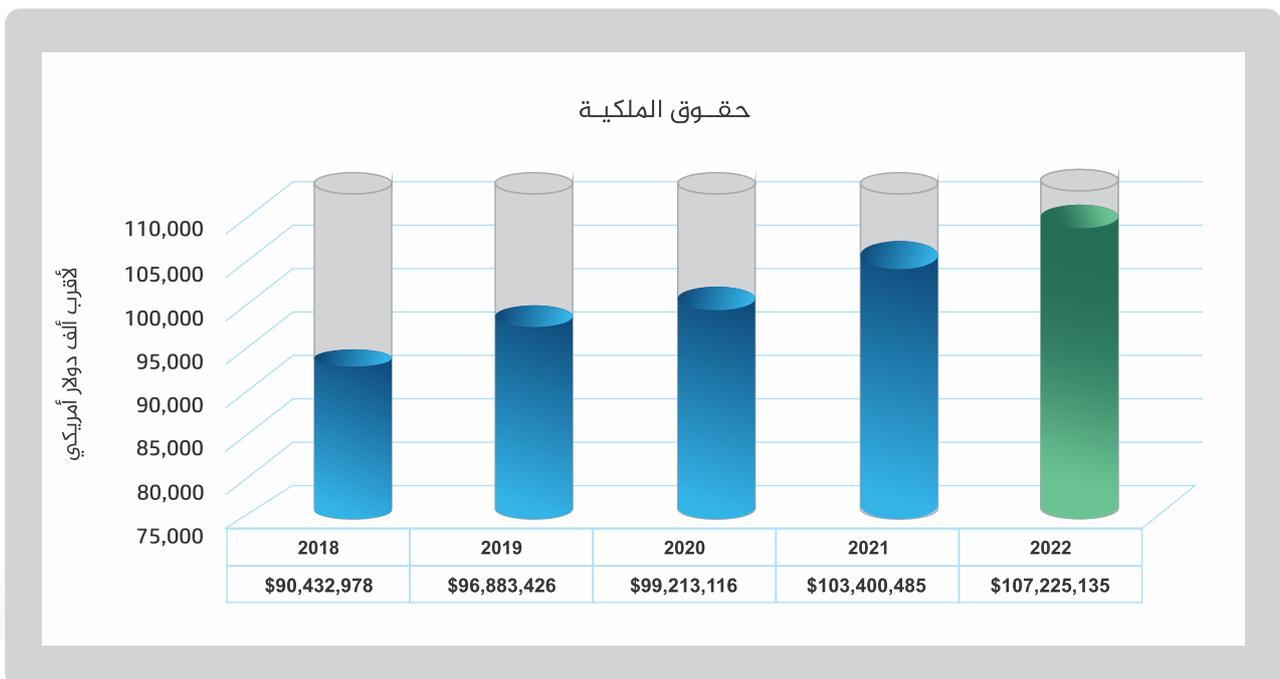
2018	2019	2020	2021	2022	بيانات التداول
2,878,884	2,176,330	2,031,271	3,759,378	3,378,599	عدد الأسهم المتداولة (سهماً)
3,804,831	3,083,419	3,041,053	6,461,196	6,775,816	قيمة الأسهم المتداولة (\$)
2,038	1,649	1,254	2,138	1,672	عدد الصفقات (صفقة)
60,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	عدد الأسهم المدرجة (سهماً)
1.36	1.53	1.59	1.85	2.30	سعر الإغلاق نهاية العام (\$)
1.42	1.56	1.68	1.95	2.30	أعلى سعر خلال العام (\$)
1.16	1.28	1.27	1.51	1.78	أدنى سعر خلال العام (\$)

## 11- الأداء المالي

لقد حققت الشركة الفلسطينية للكهرباء أرباحاً خلال العام 2022 قيمتها 14,024,650 دولار أمريكي مقارنة مع أرباح نهاية العام 2021 والتي بلغت قيمتها 10,187,369 دولار أمريكي.



إن النتائج المالية للعام 2022 ساهمت في نمو حقوق الملكية بحوالي 3.70% حيث بلغت قيمتها الإجمالية 107,225,135 دولار أمريكي مع نهاية العام.



## أهم البنود المالية :

(المبالغ بالدولار الأمريكي)					التفاصيل
2018	2019	2020	2021	2022	
8,786,981	12,450,448	11,329,690	10,187,369	14,024,650	الأرباح الصافية (الخسائر)
90,432,978	96,883,426	99,213,116	103,400,485	107,225,135	حقوق الملكية
1.36	1.53	1.59	1.85	2.30	سعر الإغلاق للسهم
60,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	60,000,000	رأس المال
81,600,000	91,800,000	95,400,000	111,000,000	138,000,000	القيمة السوقية



## توزيع الأرباح النقدية :

استطاعت الشركة الفلسطينية للكهرباء من الوفاء بالتزاماتها وتوزيع الأرباح على مساهميها بما يتناسب مع نتائج الأداء المالي للشركة.

بناءً على اجتماع الجمعية العامة العادي المنعقد بتاريخ 29 مارس 2022، أقرت الجمعية العامة توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية عن العام 2021 على المساهمين المالكين للأسهم حتى تاريخ الاجتماع بما نسبته 17% من القيمة الاسمية للسهم.

2018	2019	2020	2021	2022	توزيعات الأرباح
6,000,000	9,000,000	6,000,000	10,200,000	*	توزيعات أرباح (\$)
10%	15%	10%	17%	*	نسبة توزيعات الأرباح (%)

\* حسب ما تفرره الجمعية العامة في تاريخ الاجتماع.

## الاختلاف بين البيانات المالية الأولية والبيانات المالية المدققة للعام 2022 :

لا يوجد اختلاف بين البيانات المالية الأولية والبيانات المالية المدققة.



الشركة الفلسطينية للكهرباء المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية الموحدة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

## تقرير مدقق الحسابات المستقل

### إلى مساهمي الشركة الفلسطينية للكهرباء المساهمة العامة المحدودة

#### الرأي المتحفظ

لقد دققنا القوائم المالية الموحدة للشركة الفلسطينية للكهرباء المساهمة العامة المحدودة وشركتها التابعة (الشركة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ وقائمة الدخل والدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والايضاحات حول القوائم المالية الموحدة وملخص لأهم السياسات المحاسبية.

في رأينا، باستثناء الأثر المحتمل للأمر المبين في فقرة أساس التحفظ في تقريرنا، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ وأداءها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

#### أساس الرأي المتحفظ

كما هو مبين في إيضاح رقم (٩) حول القوائم المالية الموحدة المرفقة، بلغ رصيد الذمم المدينة المستحقة من سلطة الطاقة والموارد الطبيعية الفلسطينية (سلطة الطاقة) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ مبلغ ٦١,٧٧١,٢٢٢ دولار أمريكي بعد تنزيل مخصص خسائر ائتمانية متوقعة بمبلغ ٧,٧٥٨,٢٠٢ دولار أمريكي. لم يتم تزويدنا بخطة تفصيلية توضح آلية وتوقيت تحصيل الذمم المدينة واحتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة، وعليه لم نتمكن من الحصول على أدلة تدقيق كافية للتأكد من قابلية تحصيل هذه الذمم وكفاية مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ وفيما إذا كان هناك ضرورة لعمل أية تعديلات على هذه المبالغ.

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير مفصلة أكثر ضمن فقرة مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الموحدة الواردة في تقريرنا هذا. نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية) الصادرة عن المجلس الدولي لمعايير السوك المهني للمحاسبين، وقد التزمنا بمتطلبات السلوك المهني ومتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. لقد قمنا بالحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة و توفر أساساً لإبداء الرأي المتحفظ.

#### فقرات توكيدية:

##### - مخاطر الائتمان

نلفت الانتباه إلى إيضاح رقم (٩) حول القوائم المالية الموحدة المرفقة، وفقاً لاتفاقية شراء الطاقة، تتعرض شركة غزة لتوليد الكهرباء (الشركة التابعة) لمخاطر ائتمان حيث ان إيرادات الشركة من توليد الطاقة الكهربائية متأتية من سلطة الطاقة وهي المشتري الوحيد لجميع إنتاج الشركة التابعة من الطاقة الكهربائية. هذا وحتى تاريخ إصدار هذا التقرير، لم تقم سلطة الطاقة بتزويد الشركة التابعة بكتاب الاعتماد البنكي المطلوب بمبلغ ٢٠ مليون دولار امريكي وفقاً لتلك الاتفاقية. إن هذا الأمر لا يعدل رأينا حول القوائم المالية الموحدة.

##### - التركيز الإئتماني

نلفت الانتباه إلى إيضاح رقم (٢٣) حول القوائم المالية الموحدة المرفقة، تشكل الذمم المدينة المستحقة والدفعات المقدمة للمساهم الرئيسي لغايات الاستثمار والودائع طويلة الأجل التي تم استخدامها كتأمينات مقابل تسهيلات ائتمانية ممنوحة للمساهم الرئيسي تركزاً ائتمانياً كبيراً. إن هذا الأمر لا يعدل رأينا حول القوائم المالية الموحدة.

#### - التسويات الضريبية

نلفت الإنتباه إلى إيضاح رقم (٢٤) حول القوائم المالية الموحدة المرفقة، ووفقاً لاتفاقية شراء الطاقة، قامت السلطة الوطنية الفلسطينية بإعفاء الشركة التابعة ومساهميها فيما يتعلق بالأرباح الموزعة والإيرادات من الشركة التابعة من جميع الضرائب الفلسطينية، وذلك لكامل فترة الاتفاقية البالغة ٢٠ سنة ولأي فترة تمديد أخرى على الاتفاقية. هذا وحتى تاريخ إصدار هذا التقرير، لم تقم الشركة أو شركتها التابعة بعمل تسويات ضريبية مع دوائر الضريبة عن نتائج أعمالهما للفترة منذ التأسيس في ١٩٩٩ وحتى تاريخه. إن هذا الأمر لا يعدل رأينا حول القوائم المالية الموحدة.

#### - تركيز المخاطر في المنطقة الجغرافية

نلفت الإنتباه إلى إيضاح رقم (٢٩) حول القوائم المالية الموحدة المرفقة، تتكون موجودات الشركة التابعة غير المتداولة بشكل أساسي من ممتلكات وآلات ومعدات موجودة في غزة، إن إمكانية استرداد هذه الموجودات من خلال عمليات الشركة يعتمد على استقرار الوضع السياسي والاقتصادي في غزة. إن هذا الأمر لا يعدل رأينا حول القوائم المالية الموحدة.

#### أمور التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة هي تلك الأمور التي، وفقاً لاجتهادنا المهني، كانت الأكثر أهمية خلال تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. باستثناء ما تم ذكره في فقرة أساس الرأي المتحفظ في تقريرنا، فإنه لا يوجد أي أمور تدقيق هامة أخرى.

#### المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي للشركة لعام ٢٠٢٢

تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للشركة لعام ٢٠٢٢ غير القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات. إن مجلس الإدارة هو المسؤول عن المعلومات الأخرى. إن رأينا حول القوائم المالية الموحدة لا يشمل المعلومات الأخرى وإننا لا نبدي أي تأكيد حولها.

إن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى، فيما إذا كانت المعلومات الأخرى تتعارض جوهرياً مع القوائم المالية الموحدة أو من معرفتنا خلال عملية تدقيق القوائم المالية الموحدة، إذا تبين من خلال الاجراءات التي قمنا بها وجود تعارض أو خطأ جوهري بين القوائم المالية الموحدة والمعلومات الأخرى فإنه يجب الإفصاح عنها. هذا ولم يسترع إنتباهنا أية أمور بما يخص المعلومات الأخرى.

#### مسؤولية الإدارة ومجلس الإدارة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلية الضروري لإعداد قوائم مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن غلط.

كما أن الإدارة مسؤولة، عند إعداد القوائم المالية الموحدة، عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار في أعمالها مستقبلاً كمنشأة مستمرة والإفصاح، إذا تطلب الأمر ذلك، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية وإعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الاستمرارية، إلا إذا كانت نية الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياتها أو عند عدم وجود أي بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن مجلس الإدارة مسؤول عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية.

## مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن أهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو غلط وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى ولكنه ليس ضماناً أن التدقيق الذي يجري وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكشف دائماً خطأ جوهرياً عند وجوده. إن الأخطاء قد تحدث نتيجة لاحتياال أو غلط، ويتم اعتبارها جوهرية إذا كانت، منفردة أو مجتمعة، يمكن أن يكون لها تأثير على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية الموحدة.

إننا نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على الشك المهني كجزء من التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وكذلك نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء الناتجة عن احتيال أو غلط، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مناسبة تستجيب لهذه المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي. إن خطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال يفوق ذلك الناتج عن غلط، لما قد يتضمنه الاحتيال من تواطؤ وتزوير وحذف متعمد وتأكيدات غير صحيحة أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
  - الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلية ذي الصلة بالتدقيق وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة حسب الظروف وليس بهدف ابداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلية للشركة.
  - تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية والايضاحات التي قامت بها الإدارة.
  - التوصل إلى نتيجة حول ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، التوصل إلى نتيجة حول ما إذا كان هناك شك جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف قد تثير شكوك كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار. وإذا ما توصلنا إلى نتيجة بأن هناك شك جوهري، فعلى الإشارة في تقرير التدقيق إلى ايضاحات القوائم المالية الموحدة ذات الصلة، أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإيضاحات غير كافية. إن نتائج التدقيق تعتمد على أدلة التدقيق التي يتم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار الشركة في اعمالها كمنشأة مستمرة.
  - تقييم العرض العام للقوائم المالية الموحدة وهيكلها ومحتواها بما في ذلك الايضاحات حولها وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث بطريقة تحقق العرض العادل.
  - الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة فيما يتعلق بالمعلومات المالية عن الشركات أو الأنشطة التجارية ضمن نطاق الشركة لإبداء رأي حول القوائم المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف وإنجاز عملية التدقيق للشركة، ونحن المسؤولون عن رأينا حول التدقيق.
- إننا نتواصل مع مجلس الإدارة فيما يتعلق بنطاق التدقيق وتوقيته وملاحظات التدقيق المهمة التي تتضمن أي نقاط ضعف مهمة في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها من قبلنا خلال عملية التدقيق.
- نقوم كذلك بتزويد مجلس الإدارة بما يفيد التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية والإفصاح لمجلس الإدارة عن كافة العلاقات والأمور الأخرى التي تظهر على أنها تؤثر على استقلاليتنا، والإجراءات المتخذة للحد من المخاطر أو سبل الحماية المطبقة إن لزم الأمر.

من تلك الأمور التي يتم التواصل حولها مع مجلس الإدارة، يتم تحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق القوائم المالية الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ وهي التي تمثل أمور التدقيق الهامة، ونقوم بوصف هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان القانون أو التعليمات تمنع الإفصاح عن ذلك الأمر. أو، في حالات نادرة جداً، عندما نرتئي عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا لأن العواقب السلبية المتوقعة للإفصاح قد تفوق المنفعة العامة الناتجة عنه.

إرنست ويونغ - الشرق الأوسط

رخصة رقم ٢٠١٢/٢٠٦

عبدالله  
إرنست ويونغ  
سائد عبدالله

رخصة رقم ٢٠٠٣/١٠٥

EY

٣٠ آذار ٢٠٢٣

غزة - فلسطين

## قائمة المركز المالي الموحدة

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٢٠٢١	٢٠٢٢	إيضاح	
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
			<b>الموجودات</b>
			<b>موجودات غير متداولة</b>
٧,٣٧٩,٨٦٣	٦,٣٥٦,٢٢٣	٤	ممتلكات وآلات ومعدات
٥٢٩,٢١٣	٤٦٣,٠٦٢	٥	موجودات غير ملموسة
٣٦٧,١٧٣	٧١٩,٦٢٩	٦	حق استخدام موجودات عقد إيجار
			موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل
١,١٠٠,٠٠٠	١,٢٥٠,٠٠٠	٧	الأخرى
-	٤,٧٥٥,٥٤٤		ذمم سلطة الطاقة - طويلة الأجل
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٨,١٥٣,٣٧٢	١١	ودائع طويلة الأجل لدى البنوك
٢٩,٣٧٦,٢٤٩	٣١,٦٩٧,٨٣٠		
			<b>الموجودات المتداولة</b>
١٠,٤٨١,٢٥٢	٩,٢٨٠,٨٧٠	٨	مواد ومخزون
٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٧,٠١٥,٦٧٨	٩	ذمم سلطة الطاقة - قصيرة الأجل
٤,٦٤٣,٨٩٢	٢١,٠٣٢,٥٧٨	١٠	موجودات متداولة أخرى
٣٠,٦٦١,٦٣٦	١١,٤٣١,١٥٧	١١	النقد والأرصدة لدى البنوك
٨٥,٧٨٦,٧٨٠	٩٨,٧٦٠,٢٨٣		
١١٥,١٦٣,٠٢٩	١٣٠,٤٥٨,١١٣		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>
			<b>حقوق الملكية</b>
٦٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠,٠٠٠	١٢	رأس المال المدفوع
١٤,٨٨٢,٤٠٩	١٦,٢٨٤,٨٧٤	١٣	إحتياطي إجباري
٢٨,٥١٨,٠٧٦	٣٠,٩٤٠,٢٦١		أرباح متدورة
١٠٣,٤٠٠,٤٨٥	١٠٧,٢٢٥,١٣٥		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
			<b>المطلوبات غير المتداولة</b>
٦٩٠,٥٩٦	١,٢٠٦,٩٨٧	٦	مطلوبات عقد إيجار طويل الأجل
٤,٦٩٨,٨٨٢	٥,٢٢٣,٠٦٣	١٤	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٥,٣٨٩,٤٧٨	٦,٤٣٠,٠٥٠		
			<b>مطلوبات متداولة</b>
-	٩,٥٩٢,٠٠٠	١٥	قروض قصيرة الأجل
٦,٣٧٣,٠٦٦	٧,٢١٠,٩٢٨	١٦	مطلوبات متداولة أخرى
٦,٣٧٣,٠٦٦	١٦,٨٠٢,٩٢٨		
١١,٧٦٢,٥٤٤	٢٣,٢٣٢,٩٧٨		<b>مجموع المطلوبات</b>
١١٥,١٦٣,٠٢٩	١٣٠,٤٥٨,١١٣		<b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b>

## قائمة الدخل والدخل الشامل الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٢٠٢١	٢٠٢٢	إيضاح	
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
			<b>الإيرادات</b>
٣٣,٠٦٤,٧٢٨	٣٣,٤٣٦,٠٠٨	١٧	توليد الطاقة الكهربائية
(١,٨٠٠,٠٠٠)	(١,٨٠٠,٠٠٠)	٩	خصومات ممنوحة على فواتير توليد الطاقة الكهربائية
(١٨,٣٢٩,٤٦٥)	(١٢,٤٠٨,٠٣٤)	١٨	مصاريف تشغيلية
١٢,٩٣٥,٢٦٣	١٩,٢٢٧,٩٧٤		
(١,٧٥٠,٠٣١)	(٥,٤٥٤,٧٣٦)	١١ و ١٠ و ٩	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
-	(٢٤٤,٤٥٦)	٩	فوائد خصم سندات طويلة الأجل
(١,٨٢٨,٣٣٩)	(٣٢٣,٧١٢)	١٩	مصاريف تمويل
١,٣٠٥,٥٦١	٨٤٤,١٢٢		إيرادات فوائد ودائع بنكية
(٤٧٥,٠٨٥)	(٢٤,٥٤٢)	٢٠	مصاريف أخرى، بالصافي
١٠,١٨٧,٣٦٩	١٤,٠٢٤,٦٥٠		<b>ربح السنة</b>
-	-		بنود الدخل الشامل الأخرى
١٠,١٨٧,٣٦٩	١٤,٠٢٤,٦٥٠		<b>إجمالي الدخل الشامل للسنة</b>
٠.١٧	٠.٢٣	٢١	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

## قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

رأس المال المدفوع	إحتياطي إجباري	أرباح مدورة	مجموع حقوق الملكية	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٦٠,٠٠٠,٠٠٠	١٤,٨٨٢,٤٠٩	٢٨,٥١٨,٠٧٦	١٠٣,٤٠٠,٤٨٥	الرصيد في بداية السنة
-	-	١٤,٠٢٤,٦٥٠	١٤,٠٢٤,٦٥٠	إجمالي الدخل الشامل للسنة
-	١,٤٠٢,٤٦٥	(١,٤٠٢,٤٦٥)	-	المحول الى الاحتياطي الاجباري
-	-	(١٠,٢٠٠,٠٠٠)	(١٠,٢٠٠,٠٠٠)	توزيعات أرباح نقدية (إيضاح ٢٢)
٦٠,٠٠٠,٠٠٠	١٦,٢٨٤,٨٧٤	٣٠,٩٤٠,٢٦١	١٠٧,٢٢٥,١٣٥	الرصيد في نهاية السنة
رأس المال المدفوع	إحتياطي إجباري	أرباح مدورة	مجموع حقوق الملكية	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٦٠,٠٠٠,٠٠٠	١٣,٨٦٣,٦٧٢	٢٥,٣٤٩,٤٤٤	٩٩,٢١٣,١١٦	الرصيد في بداية السنة
-	-	١٠,١٨٧,٣٦٩	١٠,١٨٧,٣٦٩	إجمالي الدخل الشامل للسنة
-	١,٠١٨,٧٣٧	(١,٠١٨,٧٣٧)	-	المحول الى الاحتياطي الاجباري
-	-	(٦,٠٠٠,٠٠٠)	(٦,٠٠٠,٠٠٠)	توزيعات أرباح نقدية (إيضاح ٢٢)
٦٠,٠٠٠,٠٠٠	١٤,٨٨٢,٤٠٩	٢٨,٥١٨,٠٧٦	١٠٣,٤٠٠,٤٨٥	الرصيد في نهاية السنة

## قائمة التدفقات النقدية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٢٠٢١	٢٠٢٢	إيضاح
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١٠,١٨٧,٣٦٩	١٤,٠٢٤,٦٥٠	<b>أنشطة التشغيل</b>
		ربح السنة
		<b>تعديلات:</b>
٦,٤٩٠,٦٨٣	١,١٤٢,٨٦٩	إستهلاك ممتلكات وآلات ومعدات وحق إستخدام موجودات عقد إيجار
٢٢١,٥٨٣	٦٦,١٥١	إطفاءات
١,٧٥٠,٠٣١	٥,٤٥٤,٧٣٦	مخصص خسائر إئتمانية متوقعة
-	٢٤٤,٤٥٦	فوائد سندات طويلة الأجل
٣٢٣,٨٦١	٥٤٨,٤٧٩	مخصص تعويض نهاية الخدمة
(١,٣٠٥,٥٦١)	(٨٤٤,١٢٢)	إيرادات فوائد ودائع بنكية
١,٨٢٨,٣٣٩	٣٢٣,٧١٢	مصاريف تمويل
٥٧٧,٠٦٦	-	خسائر موجودات غير مستردة
(٣٠٧)	٢,٩٦٠	خسائر (أرباح) استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
(١٩٠,١٨٧)	(٧٣,٠١٤)	بنود غير نقدية أخرى
١٩,٨٨٢,٨٧٧	٢٠,٨٩٠,٨٧٧	
		<b>التغير في رأس المال العامل:</b>
٣,٣٩٢,٩٠١	(٢٣,٧٠٠,٤١٤)	ذمم سلطة الطاقة
٦٦٤,١٨٣	(٢٠,١٤٨,٧٥٤)	موجودات متداولة أخرى
(٢,٠١٨,٩٥٩)	١,٢٠٠,٣٨٢	مواد ومخزون
(١,١٨٩,٣٧٧)	١٧٨,٤٧٤	مطلوبات متداولة أخرى
(٣٣٤,٢٥٦)	(٢٤,٢٩٨)	دفعات تعويض نهاية الخدمة
٢٠,٣٩٧,٣٦٩	(٢١,٦٠٣,٧٣٣)	<b>صافي النقد (المستخدم في) من أنشطة التشغيل</b>
		<b>أنشطة الاستثمار</b>
(١٥,٨٦٨)	(٢٩,٥١٤)	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
٣٠٧	١٠,١٢٩	بيع عقارات وآلات ومعدات
(٥,٠٠٠,٠٠٠)	١,٨٤٦,٦٢٨	ودائع لدى البنوك تستحق بعد ثلاثة أشهر
١,٧٠١,٤٧٩	٨٣٤,١٩٠	إيرادات فوائد مقبوضة
(٦٢,٥٠٠)	(١٥٠,٠٠٠)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
(٣,٣٧٦,٥٨٢)	٢,٥١١,٤٣٣	<b>صافي النقد من (المستخدم في) أنشطة الاستثمار</b>
		<b>أنشطة التمويل</b>
-	٩,٥٩٢,٠٠٠	مسحوبات قروض
(١,٨٠٠,٠٠٠)	-	مصاريف تمويل مدفوعة
(٦,٢٢٤,٣٠٠)	(٩,٧٣٠,١٧٩)	توزيعات أرباح نقدية مدفوعة
(٨,٠٢٤,٣٠٠)	(١٣٨,١٧٩)	<b>صافي النقد المستخدم في أنشطة التمويل</b>
٨,٩٩٦,٤٨٧	(١٩,٢٣٠,٤٧٩)	<b>(النقص) الزيادة في النقد والنقد المعادل</b>
٢٢,١٦٢,٣٩٢	٣١,١٥٨,٨٧٩	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
٣١,١٥٨,٨٧٩	١١,٩٢٨,٤٠٠	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة

١١

## إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

### ١. عام

تأسست الشركة الفلسطينية للكهرباء، المساهمة العامة المحدودة (الشركة) في مدينة غزة، وسُجّلت لدى مراقب الشركات بتاريخ ١٤ كانون الأول ١٩٩٩ وهي مسجلة وفقاً لقانون الشركات الفلسطيني تحت رقم (٥٦٣٢٠٠٩٧١) كشركة مساهمة عامة.

تتلخص أهداف الشركة الرئيسية في إنشاء محطات لتوليد الكهرباء في مناطق السلطة الوطنية الفلسطينية والقيام بالأعمال الضرورية لإنتاج وتوليد الكهرباء.

حصلت شركة غزة لتوليد الكهرباء (الشركة التابعة) من السلطة الوطنية الفلسطينية على حق حصري لتوليد الطاقة الكهربائية في قطاع غزة لصالح مؤسسات السلطة الوطنية الفلسطينية ولمدة ٢٠ سنة ابتداءً من تاريخ بدء الأعمال التجارية لمحطة الطاقة الكهربائية (المحطة) في ١٥ آذار ٢٠٠٤، مع إمكانية تمديد فترة الحق الحصري لغترتين إضافيتين مدة كل منها ٥ سنوات.

وقعت الشركة التابعة بتاريخ ٢٠ كانون الأول ٢٠٢١ مذكرة تفاهم مع سلطة الطاقة والموارد الطبيعية الفلسطينية (سلطة الطاقة) واللجنة القطرية لإعادة إعمار غزة (اللجنة القطرية)، كما وقعت لاحقاً لتاريخ القوائم المالية الموحدة، إتفاقية أخرى تم بموجبها التوافق حول تزويد الشركة التابعة بالغاز الطبيعي لتشغيل محطة توليد الكهرباء والأمور المتعلقة بالتمديدات اللازمة لذلك وكذلك الأمور الفنية لتحويل المحطة للعمل على الغاز الطبيعي، كما تضمنت إعداد خطة لتوسعة المحطة بقدرة إنتاجية ٥٠٠ ميغاوات على الأقل، كذلك التوافق حول آلية تسديد ثمن الغاز اللازم لتشغيل المحطة لصالح مزودي الغاز وكذلك تكلفة توليد الكهرباء لصالح الشركة التابعة.

بالإضافة إلى ذلك، وقعت الشركة التابعة بتاريخ ٢٠ حزيران ٢٠٢٢ إتفاقية تمديد لإتفاقية شراء الطاقة مع سلطة الطاقة، تم بموجبها الاتفاق على تمديد إتفاقية شراء الطاقة لمدة ٥ سنوات إضافية تبدأ من ١ نيسان ٢٠٢٤ وتنتهي في ١ نيسان ٢٠٢٩ على أن تخضع أية فترة تمديد أخرى لموافقة سلطة الطاقة. هذا وقد وافق مجلس الوزراء في جلسته رقم (١٥٨) المنعقدة بتاريخ ٢٧ نيسان ٢٠٢٢ على تمديد إتفاقية شراء الطاقة.

تعتبر الشركة تابعة لشركة فلسطين للطاقة حيث تملك شركة فلسطين للطاقة ٦٥٪ من رأسمال الشركة. يتم توحيد القوائم المالية للشركة مع القوائم المالية الموحدة لشركة فلسطين للطاقة.

تم اعتماد القوائم المالية الموحدة للشركة من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٣٠ آذار ٢٠٢٣.

### ٢. القوائم المالية الموحدة

تشمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة الفلسطينية للكهرباء وشركة غزة لتوليد الكهرباء كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ والمملوكة بالكامل للشركة. تأسست شركة غزة لتوليد الكهرباء في غزة عام ١٩٩٩ برأسمال مصرح به يتألف من ٦,٠٠٠,٠٠٠ سهماً بقيمة إسمية مقدارها ١٠ دولار أمريكي للسهم الواحد.

### ٣. السياسات المحاسبية

#### ٣,١ أسس الإعداد

تم إعداد القوائم المالية الموحدة للشركة وشركتها التابعة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد القوائم المالية الموحدة بالدولار الأمريكي ويمثل العملة الأساس للشركة.

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى والتي تدرج بقيمتها العادلة كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة.

## ٣،٢ أسس توحيد القوائم المالية

تشمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة وشركتها التابعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢. تتحقق سيطرة الشركة على الشركة المستثمر فيها إذا، فقط إذا، كانت الشركة لديها:

- النفوذ على الشركة المستثمر فيها (الحقوق القائمة تعطي الشركة القدرة على توجيه نشاطات الشركة المستثمر فيها)
- عندما تكون الشركة لها الحق في العوائد نتيجة سيطرتها على الشركة المستثمر بها
- لها القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال نفوذها على هذه الشركة.

تقوم الشركة بإعادة تقييم قدرتها على السيطرة على الشركة المستثمر بها في حال وجود حقائق أو ظروف تدل على تغير في احد العناصر الثلاث لإثبات السيطرة المذكورة أعلاه. يبدأ توحيد القوائم المالية للشركة التابعة عند حصول الشركة على السيطرة وينتهي التوحيد عند فقدانها للسيطرة على شركتها التابعة. يتم إضافة الموجودات والمطلوبات والدخل والمصاريف للشركة التابعة التي تم الاستحواذ عليها أو التي تم التخلص منها خلال السنة في القوائم المالية الموحدة من تاريخ الحصول على السيطرة وحتى تاريخ فقدانها.

تم استبعاد كافة الأرصدة والمعاملات والأرباح والخسائر غير المتحققة الناتجة عن المعاملات بين الشركة والشركة التابعة وتوزيعات الأرباح بالكامل.

في حال فقدان الشركة السيطرة على الشركة التابعة يتم استبعاد الموجودات والمطلوبات للشركة التابعة، ويتم قيد الفائض أو العجز من الاستبعاد في قائمة الدخل والدخل الشامل الموحدة. يتم قيد أي استثمار متبقي بالقيمة العادلة.

## ٣،٣ التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة للشركة متفقة مع تلك التي تم استخدامها لإعداد القوائم المالية الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١، باستثناء قيام الشركة بتطبيق التعديلات التالية نافذة المفعول ابتداءً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٢.

### إشارة الى الإطار المفاهيمي - تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٣)

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية خلال أيار ٢٠٢٠ بإصدار تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٣) اندماج الأعمال - إشارة الى الإطار المفاهيمي. تحل هذه التعديلات محل الإشارة الى الإطار المفاهيمي لإعداد وعرض القوائم المالية والذي صدر في عام ١٩٨٩ ومع الإشارة الى الإطار المفاهيمي للتقارير المالية والذي صدر في آذار ٢٠١٨ دون تغيير جوهري على متطلبات الإطار المفاهيمي.

كما أضاف المجلس استثناء لمبدأ الاعتراف بمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٣) لتجنب إمكانية ظهور أرباح أو خسائر "اليوم الثاني" (Day ٢) للمطلوبات والالتزامات المحتملة المشمولة ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧) أو تفسير لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية رقم (٢١) في حال تم تكبدها بشكل منفصل.

في الوقت ذاته قرر المجلس توضيح التوجيهات الحالية على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٣) للأصول المحتملة التي لن تتأثر باستبدال الإطار المفاهيمي لإعداد وعرض القوائم المالية.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للشركة.

### الممتلكات والآلات والمعدات: المتحصل من البيع قبل الاستخدام المعني - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦)

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية خلال أيار ٢٠٢٠ بإصدار تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) الممتلكات والآلات والمعدات: المتحصل من البيع قبل الاستخدام المعني والذي يمنع المنشآت من تخفيض كلفة الممتلكات والآلات والمعدات بقيمة المبالغ المتحصلة من بيع منتج تم انتاجه في الفترة خلال إحضار الأصل إلى الموقع وتجهيزه للحالة اللازمة للعمل بالطريقة المقصودة التي تحددها الإدارة. وفقا لذلك يجب على المنشأة الاعتراف بالمبالغ المتحصلة من بيع هذه المنتجات وتكلفة انتاجها في الارباح أو الخسائر.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للشركة.

## العقود الخاسرة – كلفة التزامات العقود – تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧)

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية خلال أيار ٢٠٢٠، بإصدار تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧) والتي تحدد التكاليف التي يجب على المنشأة ان تأخذها بعين الاعتبار عند تقييم ما اذا كان العقد الخاسر او سينتج عنه خسارة. تطبق التعديلات طريقة "التكلفة المباشرة". ان التكاليف المباشرة المتعلقة بعقود بيع البضائع أو الخدمات تتضمن كلا من التكاليف الإضافية والتكاليف الموزعة المتعلقة بأنشطة العقد بشكل مباشر. لا تتعلق المصاريف الادارية والعمومية بالعقود بشكل مباشر ولذلك يتم استبعادها إلا إذا تم تحميلها الى الطرف الاخر بموجب شروط العقد. لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للشركة.

## معايير التقارير المالية الدولية رقم (٩) الأدوات المالية – اختبار '١٠٪' لإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

كجزء من التحسينات على معالجة معايير التقارير المالية الدولية للأعوام من ٢٠١٨-٢٠٢٠، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلاً على معيار التقارير المالية الدولية رقم (٩). يوضح التعديل الرسوم التي تأخذها الشركة بعين الاعتبار عند تقييم ما إذا كانت شروط المطلوبات المالية الجديدة أو المعدلة تختلف اختلافاً جوهرياً عن شروط المطلوبات المالية الأصلية. تشمل هذه الرسوم فقط تلك المدفوعة أو المستلمة من قبل المقرض والمقرض، بما في ذلك الرسوم المدفوعة أو المستلمة من قبل المقرض أو المقرض نيابة عن الآخر. تقوم الشركة بتطبيق التعديل على المطلوبات المالية التي يتم تعديلها أو تبادلها في أو بعد بداية السنة المالية التي تطبق فيها الشركة التعديل. لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للشركة.

## معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد

إن المعايير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة مدرجة أدناه، وستقوم الشركة بتطبيق هذه المعايير والتعديلات ابتداءً من تاريخ التطبيق الالزامي:

## تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١): تصنيف المطلوبات المتداولة مقابل غير المتداولة

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية خلال كانون الثاني ٢٠٢٠ بإصدار تعديلات على فقرات (٦٩) الى (٧٦) من معيار المحاسبة الدولي رقم (١) لتحديد متطلبات تصنيف المطلوبات المتداولة مقابل غير المتداولة. توضح هذه التعديلات:

- تعريف "الحق لتأجيل التسوية"،
- الحق لتأجيل التسوية يجب ان يكون موجود في نهاية الفترة المالية،
- ان التصنيف لا يتأثر باحتمالية المنشأة ممارسة حقها في التأجيل،
- وفي حال كانت المشنقات المتضمنة في المطلوبات القابلة للتحويل في حد ذاتها أداة حقوق ملكية عند اذ لا تؤثر شروط المطلوبات على تصنيفها.

سيتم تطبيق التعديلات بأثر رجعي اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٤. تقوم الشركة حالياً بتقييم تأثير التعديلات على الممارسات الحالية وما إذا كانت اتفاقيات القروض الحالية قد تتطلب إعادة تفاوض. من غير المتوقع أن يكون للتعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للشركة.

## تعريف التقديرات المحاسبية – تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٨)

في شباط من عام ٢٠٢١، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٨)، حيث قدم تعريفاً لـ "التقديرات المحاسبية". توضح التعديلات الفرق بين التغييرات في التقديرات المحاسبية والتغيرات في السياسات المحاسبية وتصحيح الأخطاء. كما أنها توضح كيفية استخدام المنشآت لتقنيات القياس والمدخلات لتطوير التقديرات المحاسبية.

سيتم تطبيق هذه التعديلات اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣ وتتنطبق على التغييرات في السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات المحاسبية التي تحدث في أو بعد بداية تلك الفترة. يُسمح بالتطبيق المبكر طالما تم الإفصاح عن ذلك. من غير المتوقع أن يكون للتعديلات أثر جوهري على الشركة.

#### الإفصاح عن السياسات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) وبيان الممارسة رقم (٢)

في شباط من عام ٢٠٢١، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) وبيان ممارسة المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (٢) اتخاذ أحكام الأهمية النسبية، حيث تقدم إرشادات وأمثلة لمساعدة المنشآت على تطبيق أحكام الأهمية النسبية على الإفصاحات عن السياسة المحاسبية. تهدف التعديلات إلى مساعدة المنشآت على تقديم إفصاحات السياسة المحاسبية التي تكون ذات منفعة أكبر من خلال استبدال متطلبات المنشآت بالإفصاح عن سياساتها المحاسبية "الهامة" بمتطلبات الإفصاح عن سياساتها المحاسبية "المادية" وإضافة إرشادات حول كيفية تطبيق المنشآت لمفهوم الأهمية النسبية في اتخاذ القرارات بشأن الإفصاح عن السياسة المحاسبية.

سيتم تطبيق التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) للفترة التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٣ مع السماح بالتطبيق المبكر. نظراً لأن التعديلات على بيان الممارسة رقم (٢) تقدم إرشادات غير إلزامية حول تطبيق تعريف مصطلح جوهري على معلومات السياسة المحاسبية، فإن تاريخ سريان هذه التعديلات ليس ضرورياً.

تقوم الشركة حالياً بتقييم تأثير التعديلات لتحديد تأثيرها على إفصاحات السياسة المحاسبية للشركة.

#### الضريبة المؤجلة المتعلقة بالأصول والالتزامات الناشئة عن معاملة واحدة - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١٢

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية خلال في شهر أيار ٢٠٢١ تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١٢، والتي تضيق نطاق استثناء الاعتراف الأولي بموجب معيار المحاسبة الدولي ١٢، بحيث لم يعد ينطبق على المعاملات التي تؤدي إلى فروق مؤقتة متساوية خاضعة للضريبة والخصم.

وينبغي تطبيق التعديلات على المعاملات التي تحدث في أو بعد بداية أقدم فترة مقارنة معروضة. بالإضافة إلى ذلك، في بداية أقرب فترة مقارنة مقدمة، يجب أيضاً الاعتراف بأصل ضريبي مؤجل (بشرط توفر ربح كاف خاضع للضريبة) والتزام ضريبي مؤجل لجميع الفروق المؤقتة القابلة للخصم والخاضعة للضريبة المرتبطة بعقود الإيجار وإلغاء التزامات.

سيتم تطبيق هذه التعديلات للفترة التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٣ مع السماح بالتطبيق المبكر.

تقوم الشركة حالياً بتقييم تأثير التعديلات لتحديد تأثيرها على إفصاحات السياسة المحاسبية للشركة.

#### **٣،٤ الأسس والتقديرات**

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية يتطلب استخدام عدة تقديرات وافتراسات محاسبية ويتطلب ذلك أيضاً قيام إدارة الشركة باستخدام عدة اجتهادات خلال تطبيق السياسات المحاسبية للشركة. تقوم إدارة الشركة بمراجعة تقديراتها وافتراساتها واجتهاداتها بشكل مستمر بناءً على المعلومات المتوفرة وخبراتها السابقة. نظراً لاستخدام هذه التقديرات، قد تختلف النتائج الفعلية عن التقديرات. فيما يلي تفاصيل الاجتهادات الجوهرية التي قامت بها الشركة:

#### الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة وغير الملموسة

تقوم إدارة الشركة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة وغير الملموسة وتقوم بتعديلها، إن لزم الأمر، في نهاية كل سنة مالية. قامت إدارة الشركة خلال العام بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية لكل من حق استخدام محولات سلطة الطاقة ومحطة الكهرباء والمباني لتنتهي في ١ نيسان ٢٠٢٩ بدلاً من ١ نيسان ٢٠٢٤ وفقاً لإتفاقية تمديد إتفاقية شراء الطاقة (إيضاح ١).

## تدني الموجودات غير المالية

يتحقق التدني عندما تزيد القيمة الدفترية للأصل أو وحدة إنتاج النقد عن القيمة المتوقعة إستردادها. تمثل القيمة المتوقعة إستردادها القيمة العادلة بعد تنزيل مصاريف البيع أو القيمة في الإستخدام أيهما أعلى. يتم إحتساب القيمة العادلة مطروحاً منها مصاريف البيع بناءً على معلومات متوفرة من حركات بيع ملزمة على أسس تجارية لموجودات مشابهة أو أسعار سوق يمكن ملاحظتها بعد تنزيل المصاريف الإضافية للتخلص من الأصل. يتم إحتساب القيمة قيد الاستخدام وفقاً لطريقة التدفقات النقدية المخصومة.

## مخصص تدني الموجودات المالية (خسائر ائتمانية متوقعة)

عند تحديد التدني للموجودات المالية، تستخدم إدارة الشركة تقديرات معينة لتحديد مبالغ وتوقيت التدفقات النقدية المستقبلية وكذلك تقييم ما إذا كانت المخاطر الائتمانية على الموجودات المالية قد زادت بشكل جوهري منذ الإثبات المبدئي وتضمن المعلومات المستقبلية في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة.

## القيمة العادلة للأدوات المالية

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الظاهرة في قائمة المركز المالي والتي لا يمكن الحصول على قيمتها العادلة من أسواق مالية نشطة، من خلال طرق مناسبة للتقييم تشمل التدفقات النقدية المتوقعة المخصومة. يتم الحصول على مدخلات التقييم من خلال أسواق يمكن ملاحظتها إن أمكن، وحين لا يكون من المناسب الاعتماد على هذه المدخلات يتم اعتماد درجة من التقديرات والافتراضات لتحديد القيمة العادلة. تشمل هذه الافتراضات عوامل تخص المدخلات التي يتم الاعتماد عليها في تحديد القيمة العادلة كمخاطر السيولة ومخاطر الائتمان والتقلبات الأخرى. قد تؤثر التغيرات في الافتراضات على مبالغ القيمة العادلة للموجودات المالية الظاهرة في القوائم المالية الموحدة.

## تحديد مدة الإيجار للعقود مع خيارات التجديد والإلغاء

تحدد الشركة مدة الإيجار على أنها فترة الإيجار غير القابلة للإلغاء، إلى جانب أية فترات يغطيها خيار لتمديد عقد الإيجار إذا كان من المؤكد بشكل معقول أن يمارس، أو أية فترات يغطيها خيار إنهاء عقد الإيجار، إذا كان من المؤكد بشكل معقول عدم ممارسته. قامت إدارة الشركة خلال العام بإعادة تقدير مدة إيجار الأرض المقام عليها محطة الكهرباء أخذة بعين الإعتبار أية فترات يغطيها خيار تمديد عقد الإيجار والذي أصبح من المؤكد بشكل معقول أن يُمارس وفقاً لإتفاقية تمديد إتفاقية شراء الطاقة (إيضاح ١). تعتقد الإدارة أن هذه التقديرات والافتراضات المستخدمة معقولة.

## **٣,٥ ملخص لأهم السياسات المحاسبية**

### **تحقق الإيرادات**

#### توليد الطاقة الكهربائية

تتحقق إيرادات توليد الطاقة الكهربائية الناتجة عن إستخدام محطة الطاقة الكهربائية خلال الفترة التي تكون فيها الطاقة الكهربائية متوفرة من محطة الطاقة وذلك حسب إتفاقية شراء الطاقة مع سلطة الطاقة، وينتج عن ذلك تحقق إيرادات تقارب متطلبات القسط الثابت لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) المتعلق بعقود الإيجار، حيث أن إتفاقية شراء الطاقة تنقل الحق في التحكم في استخدام محطة الطاقة لفترة من الوقت مقابل دفعة أو سلسلة من الدفعات وذلك عند إنتقال القدرة على التحكم في إستخدام هذا الأصل للمشتري (المستأجر). تتوفر القدرة على التحكم في إستخدام الأصل عند توفر أي من الشروط التالية:

- أن يكون للمشتري القدرة أو الحق في إدارة الأصل أو توجيه آخرين لتشغيل الأصل بالشكل الذي يحدده مع حصول المشتري أو قدرته على التحكم في مقدار يزيد عن ما يعتبر مقداراً غير كبير من إنتاج أو إستخدام الأصل.
- أن يكون للمشتري القدرة أو الحق في التحكم في الوصول إلى مكان الأصل مع حصول المشتري أو قدرته على التحكم في مقداراً يزيد عن ما يعتبر مقداراً غير كبير من إنتاج أو إستخدام الأصل.

- أن تشير الحقائق والظروف إلى احتمال ضئيل في حصول أي جهة أو جهات أخرى غير المشتري على مقدار يزيد عن ما يعتبر مقداراً غير كبير من إنتاج أو استخدام الأصل خلال فترة التعاقد بالإضافة إلى عدم كون السعر الذي سيدفعه المشتري مقابل الإنتاج سعراً ثابتاً لوحدة الإنتاج أو مساوياً لسعر السوق الحالي لكل وحدة منتجة عند التسليم.

هذا وكون أن سلطة الطاقة والموارد الطبيعية الفلسطينية (سلطة الطاقة) هي المشتري الوحيد للطاقة المتوفرة من محطة الطاقة وكون السعر الذي تدفعه سلطة الطاقة ليس سعراً ثابتاً أو مساوياً لسعر السوق فإن هذه الدفعات تعتبر دفعات ايجار وتعالج وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) المتعلق بعقود الإيجار. وحيث أن إتفاقية شراء الطاقة لا تتقل بشكل كبير جميع المخاطر والمنافع الرئيسية لملكية موجودات المحطة إلى سلطة الطاقة فقد تم معالجة ترتيبات إتفاقية شراء الطاقة كإيجار تشغيلي وإيرادات الطاقة الكهربائية المتأتية من استخدام المحطة لتوليد الطاقة كإيجارات مقابل استخدام محطة الطاقة.

#### إيرادات الفوائد

يتم إثبات إيرادات الفوائد عند تحققها باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي، بناءً على المعدل المستخدم لخصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة خلال العمر الإنتاجي المتوقع للموجود المالي نسبةً إلى صافي قيمته الدفترية.

#### تحقق المصاريف

يتم قيد المصاريف عند حدوثها وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

#### مصاريف التمويل

تتم رسلة مصاريف التمويل ذات العلاقة المباشرة بشراء أو إنشاء أو إنتاج موجودات تحتاج لفترة زمنية لتصبح جاهزة للاستعمال كجزء من تكلفة هذه الموجودات. يتم قيد جميع مصاريف التمويل الأخرى كمصاريف عند حدوثها. تتكون مصاريف التمويل من الفوائد والتكاليف الأخرى التي تتكبدها الشركة للحصول على التمويل.

#### ممتلكات وآلات ومعدات

تظهر الممتلكات والآلات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاك المتراكم وخسائر التدهن المتراكمة، إن وجدت. تشمل كلفة الممتلكات والآلات والمعدات الكلفة المتكبدة لإستبدال أي من مكونات الممتلكات والآلات والمعدات وكلفة التمويل للمشاريع الإنشائية طويلة الأجل إذا تحققت شروط الاعتراف. يتم إثبات جميع النفقات الأخرى في قائمة الدخل والدخل الشامل الموحدة عند تحققها. يتم إحتساب الإستهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت وفقاً للعمر الإنتاجي المتوقع كما يلي:

#### العمر الإنتاجي

(سنوات)

٢٥

محطة الكهرباء \*

٢٥

مباني \*

٥

سيارات

٤

أجهزة حاسب آلي وطابعات

٤

أجهزة مكتبية

٥

أثاث وتجهيزات مكتبية

\* قامت إدارة الشركة خلال العام بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية لكل من محطة الكهرباء والمباني لينتهي في ١ نيسان ٢٠٢٩ بدلاً من ١ نيسان ٢٠٢٤ وفقاً لإتفاقية تمديد إتفاقية شراء الطاقة (إيضاح ١)

يتم شطب أي بند من بنود الممتلكات والآلات والمعدات وأي أجزاء جوهرية منها عند التخلص منها أو عند عدم وجود منفعة إقتصادية متوقعة من استخدام البند أو التخلص منه. يتم قيد أي ربح أو خسارة ناتجة عن شطب البند، والذي يمثل الفرق بين العائد من التخلص وصافي القيمة الدفترية للبند، في قائمة الدخل والدخل الشامل الموحدة.

تتم مراجعة القيم المتبقية لبنود الممتلكات والآلات والمعدات والأعمار الإنتاجية وطرق الإستهلاك في كل سنة مالية ويتم تعديلها لاحقاً، إن لزم الأمر.

#### موجودات غير ملموسة

يتم قياس الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال المساعدات الحكومية مبدئياً على أساس القيمة العادلة. لاحقاً للإثبات المبدئي، يتم إدراج الموجودات غير الملموسة بعد تنزيل الإطفاء المتراكم وأي خسائر تدنٍ متراكمة في القيمة الدفترية.

يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات العمر الإنتاجي المحدد على فترة العمر الإنتاجي للأصل ويتم دراسة تدني قيمتها الدفترية عند وجود أحداث أو تغيرات في الظروف تشير إلى ذلك. يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الإطفاء للموجودات غير الملموسة على الأقل في نهاية كل سنة. يتم معالجة التغير في العمر الإنتاجي المتوقع أو النمط الذي تستنفذ فيه المنشأة المنافع الاقتصادية للموجودات غير الملموسة من خلال تغيير فترة أو طريقة الإطفاء على أنه تغير في التقديرات المحاسبية. يتم قيد الإطفاء من الموجودات غير الملموسة ذات العمر المحدد في بنود المصروفات التي تتناسب مع وظيفة الموجودات غير الملموسة.

#### حق استخدام محولات سلطة الطاقة

يتم إطفاء حق استخدام محولات سلطة الطاقة باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتبقي من محطة الكهرباء من تاريخ حصول الشركة على هذا الحق. ويتم قيد مصروف الإطفاء في قائمة الدخل والدخل الشامل الموحدة.

قامت إدارة الشركة خلال العام بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية لحق استخدام محولات سلطة الطاقة لينتهي في ١ نيسان ٢٠٢٩ بدلاً من ١ نيسان ٢٠٢٤ وفقاً لإتفاقية تمديد إتفاقية شراء الطاقة (إيضاح ١).

#### تصنيفات البنود المتداولة وغير المتداولة

تقوم الشركة بعرض الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي الموحدة على أساس تصنيفها كمتداولة أو غير متداولة. تكون الموجودات متداولة في الحالات التالية:

- من المتوقع أن تتحقق أو المنوي بيعها أو استهلاكها في عمليات التشغيل العادية
- محتفظ بها لغرض المتاجرة
- من المتوقع أن تتحقق خلال فترة إثني عشرة شهراً بعد تاريخ القوائم المالية الموحدة
- النقد والنقد المعادل باستثناء النقد المقيد لأغراض التبادل أو المستخدم لتسييط مطلوبات تستحق خلال فترة تتجاوز إثني عشر شهراً بعد تاريخ القوائم المالية الموحدة.

أما باقي الموجودات الأخرى فيتم تصنيفها موجودات غير متداولة.

تكون المطلوبات متداولة في الحالات التالية:

- من المتوقع تسديدها ضمن عمليات التشغيل العادية
- محتفظ بها لغرض المتاجرة
- مستحقة الدفع ضمن فترة إثني عشر شهراً بعد تاريخ القوائم المالية الموحدة
- لا يوجد قيود أو شروط لتأجيل تسديد المطلوبات لفترة تتجاوز إثني عشر شهراً على الأقل بعد تاريخ القوائم المالية الموحدة.

أما باقي المطلوبات الأخرى فيتم تصنيفها مطلوبات غير متداولة.

## مواد ومخزون

يتم إظهار المواد والمخزون بالكلفة باستخدام طريقة المتوسط المرجح أو القيمة المتوقع تحقيقها، أيهما أقل. تمثل الكلفة كافة النفقات التي تتكبدها الشركة من أجل إيصال المواد إلى حالتها وموقعها لتكون جاهزة للاستخدام.

يتم إجراء دراسة تدنٍ في القيمة الدفترية لمخزون المواد عند وجود أدلة تشير إلى عدم إمكانية استرداد القيمة الدفترية لها. في حال وجود مثل هذه المؤشرات، يتم تخفيض القيمة الدفترية لمخزون المواد للقيمة المتوقع استردادها.

## ذمم مدينة

تظهر الذمم المدينة بقيمة الفواتير الصادرة للعملاء بعد تنزيل أية مخصصات على الذمم متدنية القيمة. عند تحديد التدني للموجودات المالية، تستخدم إدارة الشركة تقديرات معينة لتحديد مبالغ وتوقيت التدفقات النقدية المستقبلية وكذلك تقييم ما إذا كانت المخاطر الائتمانية على الموجودات المالية قد زادت بشكل جوهري منذ الإثبات المبدئي وتضمن المعلومات المستقبلية في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة.

## استثمارات في موجودات مالية

يتم قيد الموجودات المالية عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء المباشرة، في حال عدم كونها موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر. لاحقاً للاعتراف المبدئي، يتم قيد جميع الموجودات المالية إما بالقيمة العادلة أو بالكلفة المطفأة، كما يلي:

### موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى

يشمل هذا البند أدوات الملكية والمشتقات المالية والتي يتم الاعتراف بها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر، ويحق للمنشأة تصنيف أدوات الملكية غير المحقظ بها لأغراض المتاجرة، باختيار لا يمكن التراجع عنه، من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى. في حال تم اختيار تصنيف أدوات الملكية كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى، فإنه يتم قيد التغيير في القيمة العادلة في حساب خاص ضمن حقوق الملكية، وعند التخلص منها يتم قيد الأرباح أو الخسائر في حساب الأرباح المدورة مباشرة، ولا يتم قيدها في الأرباح والخسائر. لا تخضع هذه الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى لاختبار خسائر تدني في الموجودات المالية.

يتم قيد أرباح توزيعات الأسهم من الاستثمار في الأوراق المالية في الأرباح والخسائر عند نشوء الحق في استلامها.

### موجودات مالية بالكلفة المطفأة

يشمل هذا البند أدوات الدين التي يتوافر بها الشرطين التاليين:

- أن تكون أداة الدين متضمنة في نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بأدوات الدين لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية.
  - أن تتضمن الشروط التعاقدية لأداة الدين تواريخ محددة للتدفقات النقدية والتي تمثل فقط دفعات أصل الدين والفوائد عليها.
- وفي حال عدم توفر أحد الشرطين، أو كليهما، يتم تصنيف الأداة المالية كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر. كما يتوفر للشركة الخيار باعتماد تصنيف الأداة المالية كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل حتى لو توفرت الشروط المذكورة في حال أن يقلل هذا التصنيف أي اعتراف غير ثابت أو غير ملائم.

لاحقاً للاعتراف المبدئي، يتم قيد أدوات الدين بالكلفة المطفأة (تشمل الذمم المدينة)، باستخدام طريقة الفائدة الفعلية، بعد تنزيل خسائر التدني، إن وجدت. تقوم الشركة بدراسة وجود أدلة على تدني القيمة الدفترية لهذه الموجودات المالية، وفي حال وجود هذه الأدلة يتم احتساب وقيد مبلغ التدني في الأرباح والخسائر. يتم قيد إيرادات الفوائد من الموجودات المالية بالكلفة المطفأة في الأرباح والخسائر.

## استبعاد الموجودات المالية

يتم استبعاد الموجودات المالية عند انتهاء الحق التعاقدى للانتفاع من التدفقات النقدية لهذه الموجودات، أو عند تحويل الموجودات المالية وجميع المخاطر وعوائد الملكية إلى منشأة أخرى. في حال لم تقم الشركة بتحويل أو إبقاء كل المخاطر والعوائد الأساسية وأبقت السيطرة على الأصول المحولة، تسجل الشركة حصتها المتبقية في الموجودات وتسجل المطلوبات بقيمة المبالغ المتوقع دفعها. إذا أبقت الشركة كل المخاطر وعوائد الملكية لملكية الموجودات المالية المحولة، تستمر الشركة في تسجيل الموجودات المالية.

## تدني قيمة الموجودات المالية

يتم إثبات مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة (مخصص التدني) لأدوات الدين التي لا يتم قياسها من خلال الأرباح أو الخسائر. لا يتم إثبات خسائر تدني على الاستثمارات في الأسهم (حقوق الملكية).

يتم قيد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة بمبلغ مساوٍ للخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى عمر الأداة المالية، باستثناء ما يلي، والتي يتم قياسها كخسائر ائتمانية متوقعة على مدى ١٢ شهراً فقط:

– سندات الدين الاستثمارية ذات المخاطر الائتمانية المنخفضة (أي ما يعادل تصنيف الدرجة الاستثمارية) بتاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة.

– الأدوات المالية الأخرى التي لم تزد مخاطرها الائتمانية بشكل جوهري منذ الإثبات المبدئي لها.

تقوم الشركة بتطبيق الطريقة المبسطة من المعيار لتسجيل الخسائر الائتمانية المتوقعة على الذمم المدينة، وحساب الخسائر الائتمانية المتوقعة على كامل عمر الذمم المدينة.

يتم قيد مخصص التدني في قائمة الدخل والدخل الشامل ويتم إظهارها في حساب مخصص مقابل القروض الممنوحة وأدوات الدين الاستثمارية.

يتم شطب الموجودات المالية بعد استيفاء جميع محاولات إعادة الجدولة وأنشطة التحصيل ولا يكون هناك احتمال واقعي للاسترداد في المستقبل. يتم قيد الاسترداد اللاحقة في حساب إيرادات أخرى.

يكون فحص الموجودات المالية المقاسة بالكلفة المطلقة لتحديد فيما إذا كانت متدنية ائتمانياً. يتضمن الدليل الموضوعي بأن الموجود المالي متدني ائتمانياً عند: عدم الالتزام بينود التعاقد كالتعثر في السداد أو التأخر في دفع الفوائد أو مبلغ الدين الأصلي أو منح خصومات لأسباب اقتصادية أو قانونية متعلقة بالصعوبات المالية للمقرض .

الموجودات المالية التي تمت إعادة جدولتها ولم تعد تعتبر مستحقة يتم إعادة تصنيفها ضمن الموجودات المالية العاملة وذلك عند سداد جميع مبالغ أصل الدين والفوائد بانتظام وعند اعتبار التسديدات المستقبلية مضمونة بمعقولة. تخضع الموجودات المالية المعاد جدولتها إلى مراجعة مستمرة لتحديد فيما إذا كانت لا تزال متدنية أو يمكن اعتبارها مستحقة.

## المطلوبات المالية

### القروض

يتم قيد القروض مبدئياً بالقيمة العادلة بعد تنزيل أية كلفة مباشرة، ويُعاد لاحقاً تقييمها بالكلفة المطلقة باستخدام طريقة العائد الفعلي. تظهر الأرباح أو الخسائر الناتجة عن تخلي الجهة المقرضة عن القروض في قائمة الدخل والدخل الشامل.

يتم إحتساب الكلفة المطلقة بعد الأخذ بعين الإعتبار أي خصم أو علاوة على الشراء والرسوم والمصاريف الأخرى التي تشكل جزءاً من العائد الفعلي. يتم قيد الإطفاء الناتج عن استخدام طريقة العائد الفعلي كمصاريف تمويل.

## القيمة العادلة

القيمة العادلة هي المقابل المالي لبيع موجودات أو سداد مطلوبات وذلك من خلال عملية منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. يعتمد قياس القيمة العادلة على فرضية بيع الموجودات أو سداد المطلوبات إما في:

- سوق رئيسي للموجودات أو المطلوبات.
- أو في حال غياب السوق الرئيسي، في سوق أكثر ملاءمة للموجودات والمطلوبات.

يجب أن يكون للشركة القدرة على الوصول للسوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملاءمة.

عند قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية يؤخذ في الاعتبار قدرة المشاركين في السوق على توليد منافع اقتصادية من خلال الاستخدام الأمثل لهذه الموجودات أو عن طريق بيعها إلى مشاركين آخرين في السوق الذين بدورهم سيستخدمون هذه الموجودات بالشكل الأمثل.

تستخدم الشركة أساليب التقييم المناسبة حسب الظروف التي توفر معلومات كافية لقياس القيمة العادلة، وذلك من خلال زيادة استخدام معطيات ذات صلة يمكن ملاحظتها والتقليل من استخدام المعطيات التي لا يمكن ملاحظتها.

يتم تصنيف جميع الموجودات والمطلوبات التي تقاس، أو يتم الإفصاح عن، قيمتها العادلة ضمن هرم القيمة العادلة كما هو موضح أدناه:

المستوى الأول: باستخدام أسعار التداول لأدوات مالية مشابهة تماماً في أسواق مالية نشطة.

المستوى الثاني: باستخدام معطيات غير أسعار التداول ولكن يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.

المستوى الثالث: باستخدام معطيات لا تستند لبيانات سوق يمكن ملاحظتها.

في نهاية كل فترة مالية تحدد الشركة فيما إذا كانت هنالك عمليات نقل بين المستويات في التسلسل الهرمي من خلال إعادة تقييم التصنيف (استناداً إلى أقل مستوى معطيات له أثر جوهري على قياس القيمة العادلة ككل) للموجودات والمطلوبات والتي يتم الاعتراف بها في القوائم المالية على أساس متكرر.

لغرض الإفصاح عن القيمة العادلة، قامت الشركة بتحديد شرائح من الموجودات والمطلوبات وفقاً لطبيعة وخصائص ومخاطر ومستوى القيمة العادلة لهذه الموجودات والمطلوبات.

## النقد والنقد المعادل

لغرض قائمة التدفقات النقدية الموحدة، يشمل النقد والنقد المعادل النقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل تستحق خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل بعد تنزيل النقد مقيد السحب، إن وجد.

## توزيعات أرباح مدفوعة

تقوم الشركة بالاعتراف بمطلوبات مقابل التوزيعات النقدية الموافق عليها من قبل مساهمي الشركة في اجتماع الهيئة العامة، ويتم الاعتراف بهذا المبلغ في قائمة حقوق الملكية.

## عقود الإيجار

تقوم الشركة بتقييم العقود المبرمة عند البدء بها لتحديد ما إذا كان العقد عقد إيجار أو يحتوي على إيجار. أي أنه إذا كان العقد ينقل الحق في التحكم في استخدام الأصل المحدد لفترته من الزمن مقابل المبالغ المدفوعة.

وتطبق الشركة نهجاً موحداً للاعتراف والقياس فيما يتعلق بجميع عقود الإيجار، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة. وتعترف الشركة بالتزامات الإيجار لدفعات الإيجار وأصول حق الاستخدام التي تمثل الحق في استخدام الأصول المستأجرة.

## حق استخدام الموجودات

تقوم الشركة بالاعتراف بحق الاستخدام للموجودات في تاريخ بدء عقد الإيجار (أي، التاريخ الذي يكون الأصل فيه قابلاً للاستخدام). يتم الاعتراف بأصل حق الاستخدام بالتكلفة، بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وخسائر التدهن في القيمة، ويتم تعديل القيمة عند إعادة تقييم التزامات الإيجار.

تتضمن تكلفة أصل حق الاستخدام قيمة التزامات الإيجار المعترف بها، بالإضافة إلى التكاليف المباشرة الأولية المتكبدة، ودفعات الإيجار التي تمت في أو قبل تاريخ بدء العقد، مطروحاً منها أي حوافز مستلمة متعلقة بعقد الإيجار. في حال لم تكن الشركة متيقنة من الحصول على ملكية الأصل المؤجر في نهاية مدة العقد، يتم استهلاك قيمة حق استخدام الأصل المعترف به على أساس القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي للأصل أو مدة الإيجار أيهما أقل. تخضع موجودات أصول حق الاستخدام إلى اختبار التدهن في القيمة.

قامت إدارة الشركة خلال العام بإعادة تقدير مدة إيجار الأرض المقام عليها محطة الكهرباء أخذةً بعين الاعتبار أية فترات يغطيها خيار تمديد عقد الإيجار والذي أصبح من المؤكد بشكل معقول أن يُمارس وفقاً لإتفاقية تمديد إتفاقية شراء الطاقة (إيضاح ١).

## مطلوبات عقود الإيجار

تقوم الشركة في تاريخ بدء عقد الإيجار، بالاعتراف بالتزامات عقد الإيجار بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار التي يتعين دفعها خلال مدة العقد.

تتضمن دفعات الإيجار الدفعية الثابتة (والتي تتضمن الدفعات التي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة) مطروحاً منها حوافز الإيجار المستحقة ودفعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقاً لشروط العقد، والمبالغ المتوقعة تحصيلها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. تتضمن دفعات الإيجار أيضاً القيمة المستحقة عند ممارسة خيار الشراء والذي من المؤكد أن تمارسه الشركة وقيمة غرامات إنهاء عقد الإيجار، إذا كانت الشركة تنوي أن تمارس خيار الإنهاء وفقاً لشروط العقد.

يتم الاعتراف بدفعات الإيجار المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقاً لشروط العقد كمصاريف في الفترة التي يقع فيها الحدث أو الشرط الذي يؤدي إلى دفع تلك المبالغ.

عند احتساب القيمة الحالية لمدفوعات الإيجار، تستخدم الشركة معدل الاقتراض في تاريخ بدء الإيجار إذا كان معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار غير قابل للتحديد. بعد تاريخ البدء، يتم زيادة التزامات عقود الإيجار لتعكس زيادة معدل الفائدة ودفعات الإيجار المدفوعة. بالإضافة إلى ذلك، يتم إعادة قياس القيمة الدفترية لالتزامات عقود الإيجار إذا كان هناك تعديل أو تغيير في مدة الإيجار أو تغيير في مدفوعات الإيجار ثابتة المضمون أو تغيير في تقييم الشراء للأصل.

## عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود ايجار الموجودات منخفضة القيمة

تقوم الشركة بتطبيق إعفاء المعيار المتعلق بالاعتراف بعقود الإيجار قصيرة الأجل على بعض عقود الإيجار قصيرة الأجل (أي: عقود الإيجار التي تبلغ مدتها ١٢ شهراً أو أقل من تاريخ البدء ولا تتضمن خيار شراء الأصل). كما تقوم الشركة أيضاً بتطبيق الإعفاء المتعلق بعقود الإيجار للموجودات منخفضة القيمة على بعض عقود الإيجار للموجودات التي تعتبر منخفضة القيمة. يتم الاعتراف بدفعات الإيجار لعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود أيجار الموجودات منخفضة القيمة كمصروف ايجار على أساس القسط الثابت وعلى مدة الإيجار.

## الشركة كمؤجر

يتم تصنيف عقود الإيجار التي لا تنتقل فيها مخاطر ومنافع الملكية من المؤجر على المستأجر كعقود إيجار تشغيلية. يتم إضافة الكلفة التي يتم تكبدها في مفاوضات عقود الإيجار التشغيلية إلى القيمة الدفترية للأصل المؤجر ويتم الاعتراف بها كإيرادات إيجار على فترات عقد الإيجار.

## ذمم دائنة ومستحقات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ مستحقة السداد في المستقبل مقابل البضائع أو الخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

## مخصصات

يتم إحتساب مخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات (قانونية أو متوقعة) ناشئة عن أحداث سابقة على أن يكون من المرجح نشوء هذه الالتزامات وتوافر إمكانية تحديد قيمتها بشكل موضوعي.

## ضريبة الدخل

تحتسب ضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل الفلسطيني ومعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) والذي يقنضي الاعتراف بالفروقات الزمنية المؤقتة، كما بتاريخ قائمة القوائم المالية الموحدة كضرائب مؤجلة.

يمثل مصروف ضريبة الدخل الضريبة المستحقة والتي تم احتسابها بناءً على الربح الضريبي للشركة. قد يختلف الربح الضريبي عن الربح المحاسبي الظاهر في القوائم المالية الموحدة بسبب إدراج إيرادات غير خاضعة لضريبة الدخل أو مصاريف لا يمكن تنزيلها من ضريبة الدخل. إن مثل هذه الإيرادات أو المصاريف قد تكون خاضعة أو يمكن تنزيلها في السنوات اللاحقة.

## العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات التي تتم بالعملات الأخرى غير الدولار الأمريكي خلال السنة إلى الدولار الأمريكي وفقاً لأسعار الصرف كما في تاريخ المعاملة. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية وتلك التي تستحق القبض أو الدفع بالعملات الأخرى في نهاية السنة إلى الدولار الأمريكي وفقاً لأسعار الصرف كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة. تظهر فروقات التحويل من ربح أو خسارة في قائمة الدخل والدخل الشامل الموحدة.

## الربح لكل سهم

يتم إحتساب الحصة الأساسية للسهم في الأرباح من خلال قسمة ربح السنة العائد إلى حملة الأسهم العادية للشركة على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال العام.

يتم إحتساب الحصة المخفضة للسهم من خلال قسمة ربح السنة العائد إلى حملة الأسهم العادية للشركة (بعد تعديل الفوائد المتعلقة بالأسهم الممتازة القابلة للتحويل) على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال العام مضافاً إليه المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية التي كان يجب إصدارها فيما لو تم تحويل الأسهم القابلة للتحويل إلى أسهم عادية ومطروحاً منها أسهم الخزينة.

٤ . ممتلكات وألات ومعدات

المجموع	أثاث وتجهيزات مكتبية	أجهزة مكتبية	أجهزة حاسب آلي وطابعات	سيارات	مباني	محطة الكهرباء	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
							<b>٢٠٢٢</b>
							<b>الكلفة:</b>
١٢٦,٨٠٣,٧٠٧	٢٥١,١٤٠	٢٤٩,٢٦٣	٤٠٢,٢٤٨	٤٩١,٤١٤	١,٤٦٤,٩٠٤	١٢٣,٩٤٤,٧٣٨	الرصيد في بداية السنة
٢٩,٥١٤	٢٢٣	١٠,٩٣٨	١٨,٣٥٣	-	-	-	الإضافات
(٥٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	(٥٠,٠٠٠)	الاستيعادات
١٢٦,٧٨٣,٢٢١	٢٥١,٣٦٣	٢٦٠,٢٠١	٤٢٠,٦٠١	٤٩١,٤١٤	١,٤٦٤,٩٠٤	١٢٣,٨٩٤,٧٣٨	الرصيد في نهاية السنة
							<b>الاستهلاك المتراكم:</b>
١١٩,٤٢٣,٨٤٤	٢٤٧,٢٥٦	٢١٥,٣٣٧	٣٨٧,٢٣٠	٤٦٦,٩١٤	١,٢١٧,١٢٧	١١٦,٨٨٩,٩٨٠	الرصيد في بداية السنة
١,٠٤٠,٠٦٥	١,٨٨٩	١٦,٣٠٥	٧,٨٥٧	٨,٠٤٠	٣٤,١٧٦	٩٧١,٧٩٨	الاستهلاك للسنة
(٣٦,٩١١)	-	-	-	-	-	(٣٦,٩١١)	الاستيعادات
١٢٠,٤٢٦,٩٩٨	٢٤٩,١٤٥	٢٣١,٦٤٢	٣٩٥,٠٨٧	٤٧٤,٩٥٤	١,٢٥١,٣٠٣	١١٧,٨٢٤,٨٦٧	الرصيد في نهاية السنة
							<b>صافي القيمة الدفترية:</b>
٦,٣٥٦,٢٢٣	٢,٢١٨	٢٨,٥٥٩	٢٥,٥١٤	١٦,٤٦٠	٢١٣,٦٠١	٦,٠٦٩,٨٧١	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
المجموع	أثاث وتجهيزات مكتبية	أجهزة مكتبية	أجهزة حاسب آلي وطابعات	سيارات	مباني	محطة الكهرباء	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
							<b>٢٠٢١</b>
							<b>الكلفة:</b>
١٢٦,٨٣٥,٧٧٩	٢٤٦,٥٧٥	٢٤٧,٢٣٣	٤٤٠,٩١٥	٤٩١,٤١٤	١,٤٦٤,٩٠٤	١٢٣,٩٤٤,٧٣٨	الرصيد في بداية السنة
١٥,٨٦٨	٤,٥٦٥	٢,٠٣٠	٩,٢٧٣	-	-	-	الإضافات
(٤٧,٩٤٠)	-	-	(٤٧,٩٤٠)	-	-	-	الاستيعادات
١٢٦,٨٠٣,٧٠٧	٢٥١,١٤٠	٢٤٩,٢٦٣	٤٠٢,٢٤٨	٤٩١,٤١٤	١,٤٦٤,٩٠٤	١٢٣,٩٤٤,٧٣٨	الرصيد في نهاية السنة
							<b>الاستهلاك المتراكم:</b>
١١٣,١٠٣,٤٩١	٢٤٥,١٥٥	١٩٩,٠٩٢	٤٢١,٠٠١	٤٥٨,٨٧٤	١,١٤٣,٨٧٩	١١٠,٦٣٥,٤٩٠	الرصيد في بداية السنة
٦,٣٦٨,٢٩٣	٢,١٠١	١٦,٢٤٥	١٤,١٦٩	٨,٠٤٠	٧٣,٢٤٨	٦,٢٥٤,٤٩٠	الاستهلاك للسنة
(٤٧,٩٤٠)	-	-	(٤٧,٩٤٠)	-	-	-	الاستيعادات
١١٩,٤٢٣,٨٤٤	٢٤٧,٢٥٦	٢١٥,٣٣٧	٣٨٧,٢٣٠	٤٦٦,٩١٤	١,٢١٧,١٢٧	١١٦,٨٨٩,٩٨٠	الرصيد في نهاية السنة
							<b>صافي القيمة الدفترية:</b>
٧,٣٧٩,٨٦٣	٣,٨٨٤	٣٣,٩٢٦	١٥,٠١٨	٢٤,٥٠٠	٢٤٧,٧٧٧	٧,٠٥٤,٧٥٨	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

بالإضافة، تقوم الحكومة النرويجية بتمويل إعادة بناء وتركيب خزان الوقود الرئيسي بسعة عشرة مليون لتر. حتى تاريخ هذه القوائم المالية الموحدة لم يتم الاستلام النهائي وتشغيل هذا الخزان، وتتوقع إدارة الشركة أن يتم الإنتهاء من إجراءات الاستلام النهائي وتشغيل خزان الوقود الرئيسي خلال العام ٢٠٢٣.

٥ . موجودات غير ملموسة

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٧٥٠,٧٩٦	٥٢٩,٢١٣	الرصيد في بداية السنة
(٢٢١,٥٨٣)	(٦٦,١٥١)	إطفاءات
٥٢٩,٢١٣	٤٦٣,٠٦٢	الرصيد في نهاية السنة

تمثل الموجودات غير الملموسة الحق في استخدام ستة محولات رفع تم شراؤها وتركيبها من قبل سلطة الطاقة وذلك لاستخدام شركة غزة لتوليد الكهرباء (الشركة التابعة) ضمن الاتفاقية التي وقّعت في ٢ أيلول ٢٠٠٦ بين الشركة التابعة وسلطة الطاقة والتي بموجبها إتفقت كل من الشركة التابعة وسلطة الطاقة بأن تقوم سلطة الطاقة بمعالجة جميع الأضرار التي لحقت بالمحطة جراء القصف الجوي الإسرائيلي لمحطة الطاقة خلال حزيران ٢٠٠٦ وذلك من أجل إعادة التيار الكهربائي. وفقاً للاتفاق فإن هذه المحولات تبقى ملك لسلطة الطاقة وللشركة التابعة الحق في استخدامها على أن تكون الشركة التابعة مسؤولة عن تشغيل وصيانة هذه المحولات. تم الاعتراف بهذا الحق كموجودات غير ملموسة على أساس القيمة العادلة لتلك المحولات عند تركيبها. يتم إطفاء هذا الحق على مدى العمر الإنتاجي المتبقي من محطة الكهرباء من تاريخ حصول الشركة التابعة على هذا الحق.

٦ . حقق استخدام موجودات ومطلوبات عقد إيجار

تمثل موجودات ومطلوبات عقود الإيجار حق استخدام موجودات ومطلوبات الإيجار لإتفاقية إستئجار الأرض المقام عليها محطة توليد الكهرباء. يوضح الجدول ادناه القيمة الدفترية لحقوق استخدام موجودات ومطلوبات عقد إيجار والحركة عليها خلال السنتين المنتهيتين في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ و ٢٠٢١:

مطلوبات	موجودات	
مطلوبات عقد إيجار	حق استخدام موجودات	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	٢٠٢٢
٨٣٧,٥٩٦	٣٦٧,١٧٣	الرصيد في بداية السنة
٤٥٥,٢٦٠	٤٥٥,٢٦٠	إضافات*
-	(١٠٢,٨٠٤)	الاستهلاك
٦١,١٣١	-	تكاليف التمويل
١,٣٥٣,٩٨٧	٧١٩,٦٢٩	
(١٤٧,٠٠٠)	-	الجزء قصير الأجل من مطلوبات عقد إيجار (مدرج ضمن مطلوبات متداولة أخرى - إيضاح ١٦)
١,٢٠٦,٩٨٧	٧١٩,٦٢٩	الرصيد في نهاية السنة

مطلوبات	موجودات	
مطلوبات عقد إيجار	حق استخدام موجودات	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	٢٠٢١
٨٠٩,٢٥٧	٤٨٩,٥٦٣	الرصيد في بداية السنة
-	(١٢٢,٣٩٠)	الاستهلاك
٢٨,٣٣٩	-	تكاليف التمويل
٨٣٧,٥٩٦	٣٦٧,١٧٣	
(١٤٧,٠٠٠)	-	الجزء قصير الأجل من مطلوبات عقد إيجار (مدرج ضمن مطلوبات متداولة أخرى - إيضاح ١٦)
٦٩٠,٥٩٦	٣٦٧,١٧٣	الرصيد في نهاية السنة

\* قامت إدارة الشركة خلال العام بإعادة تقدير مدة إيجار الأرض المقام عليها محطة الكهرباء أخذة بعين الإعتبار أية فترات يغطيها خيار تمديد عقد الإيجار والذي أصبح من المؤكد بشكل معقول أن يُمارس وفقاً لإتفاقية تمديد إتفاقية شراء الطاقة (إيضاح ١)، الأمر الذي أدى إلى زيادة كلاً من حق استخدام موجودات مستأجرة ومطلوبات عقد إيجار طويل الأجل بمبلغ ٤٥٥,٢٦٠ دولار أمريكي.

#### ٧. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى

تمثل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى استثمار الشركة في أسهم شركة فلسطين لتوليد الطاقة والبالغ ١,٢٥٠,٠٠٠ دولار أمريكي و ١,١٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ و ٢٠٢١، على التوالي. تمثل الزيادة خلال العام حصة الشركة المدفوعة في زيادة رأسمال شركة فلسطين لتوليد الطاقة. فيما يلي ملخص الحركة على الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى خلال السنتين المنتهيتين في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ و ٢٠٢١:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١,٠٣٧,٥٠٠	١,١٠٠,٠٠٠	الرصيد في بداية السنة
٦٢,٥٠٠	١٥٠,٠٠٠	حصة الشركة المدفوعة في زيادة رأسمال شركة فلسطين لتوليد الطاقة
١,١٠٠,٠٠٠	١,٢٥٠,٠٠٠	الرصيد في نهاية السنة

#### ٨. مواد ومخزون

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١٠,٠٢٧,٥٩٢	٨,٦٦٨,٠٨٣	قطع غيار
٢٥٨,٣٢٢	٣٣٥,٣٨٨	مستلزمات
١٦٤,٤٣٧	٢٤٩,٧٧٠	بضاعة في الطريق
٣٠,٩٠١	٢٧,٦٢٩	أخرى
١٠,٤٨١,٢٥٢	٩,٢٨٠,٨٧٠	

#### ٩. ذمم سلطة الطاقة

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٤١,٠٧٣,٤٦٦	٤٩,٧٧٣,٨٨٠	ذمم توليد الطاقة الكهربائية
-	٥,٠٠٠,٠٠٠	سندات حكومية تحت التحصيل مستحقة الدفع
٤١,٠٧٣,٤٦٦	٥٤,٧٧٣,٨٨٠	
٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	سندات حكومية تحت التحصيل غير مستحقة الدفع
٤٦,٠٧٣,٤٦٦	٦٩,٧٧٣,٨٨٠	
(٦,٠٧٣,٤٦٦)	(٧,٧٥٨,٢٠٢)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٢,٠١٥,٦٧٨	
-	٥,٠٠٠,٠٠٠	ذمم سلطة الطاقة طويلة الأجل
-	(٢٤٤,٤٥٦)	فوائد خصم سندات طويلة الأجل
-	٤,٧٥٥,٥٤٤	ذمم سلطة الطاقة طويلة الأجل (مخصومة)
٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٧,٠١٥,٦٧٨	ذمم سلطة الطاقة قصيرة الأجل

فيما يلي ملخص الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للسنتين المنتهيتين في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ و ٢٠٢١:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٤,٥٦٦,٣٦٧	٦,٠٧٣,٤٦٦	الرصيد في بداية السنة
١,٥٠٧,٠٩٩	١,٦٨٤,٧٣٦	إضافات خلال السنة
٦,٠٧٣,٤٦٦	٧,٧٥٨,٢٠٢	الرصيد في نهاية السنة

وقعت شركة غزة لتوليد الكهرباء بتاريخ ٧ تشرين الثاني ٢٠١٦ ملحق تعديل لاتفاقية شراء الطاقة مع سلطة الطاقة ووزارة المالية والتخطيط الفلسطينية، تضمن الاتفاق إلزام سلطة الطاقة بدفع مبالغ شهرية مقابل رصيد الذمة المدينة وقيام شركة غزة لتوليد الكهرباء بمنح خصم شهري بمبلغ ١٥٠,٠٠٠ دولار أمريكي من فاتورة توليد الطاقة الكهربائية الشهرية ابتداءً من ١ كانون الأول ٢٠١٦، والتي ظهرت كخصومات ممنوحة على فواتير توليد الطاقة الكهربائية.

إن كافة إيرادات شركة غزة لتوليد الكهرباء الناتجة عن استخدام محطة الطاقة لتوليد الطاقة الكهربائية متأتية من سلطة الطاقة. وفقاً لاتفاقية شراء الطاقة، يتوجب على سلطة الطاقة تزويد الشركة بكتاب اعتماد بمبلغ ٢٠ مليون دولار أمريكي من بنك مؤهل وفقاً للاتفاقية. حتى تاريخ هذه القوائم المالية الموحدة لم تقم سلطة الطاقة بتزويد شركة غزة لتوليد الكهرباء بكتاب الاعتماد وبالتالي فإن هذه الذمم غير مضمونة.

#### ١٠. موجودات متداولة أخرى

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
-	١٥,٠٠٠,٠٠٠	دفعة مقدمة على حساب استثمار من خلال مساهم رئيسي*
١,٣٤٣,٣٠٠	٥,٧٨٩,١٢٢	مستحق من جهات ذات علاقة
١,٣٨٢,٩٠٥	١,١٥٩,٥٦٥	مستحق من الشركة الأم
٦٩٣,٢٢١	١,٦٥٢,٤٩٠	دفعات مقدمة للموردين
٧٥٩,٤٣٦	٧٩٧,١٠٦	تأمين مدفوع مقدماً
٤٦١,٣١٢	٢٦٣,١٤٢	ذمم ضريبة القيمة المضافة
-	٩,٩٣٢	إيرادات فوائد مستحقة غير مقبوضة
٣,٧١٨	١٣١,٢٢١	أخرى
٤,٦٤٣,٨٩٢	٢٤,٨٠٢,٥٧٨	
-	(٣,٧٧٠,٠٠٠)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٤,٦٤٣,٨٩٢	٢١,٠٣٢,٥٧٨	

\* يمثل هذا المبلغ دفعات مقدمة لشركة إتحاد المقاولين (مساهم رئيسي) بمبلغ ١٥,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي تم دفعها خلال العام. وفقاً لقرار مجلس إدارة الشركة التابعة بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠٢٢ والاتفاقية الموقعة بين الشركة التابعة وشركة إتحاد المقاولين بتاريخ ١٧ تشرين الثاني ٢٠٢٢، تقوم الشركة التابعة بإستثمار مبالغ بحد أقصى ١٧,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي في محفظة من المشاريع المتعلقة بأدوات الدين وحقوق الملكية والطاقة المتجددة ومشاريع التطوير العقاري يتم إدارتها من قبل شركة إتحاد المقاولين مقابل عائد سنوي متفق عليه بين الشركتين. تقوم الشركة التابعة بتقييم استثماراتها بشكل سنوي وستقرر في حينها ما إذا كانت ستمدد مدة الاستثمار أم لا. في حالة عدم التمديد، تسترد الشركة التابعة قيمة المبلغ المستثمر بالكامل.

## ١١. النقد والأرصدة لدى البنوك

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٥,٩٣٣	٧,١٦٤	نقد في الصندوق
٤,٦٥٢,٩٤٦	٦,٩٢١,٢٣٦	حسابات جارية لدى البنوك
٤٦,٥٠٠,٠٠٠	٢٣,١٥٣,٣٧٢	ودائع لدى البنوك
٥١,١٥٨,٨٧٩	٣٠,٠٨١,٧٧٢	
(٤٩٧,٢٤٣)	(٤٩٧,٢٤٣)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٥٠,٦٦١,٦٣٦	٢٩,٥٨٤,٥٢٩	
(٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٨,١٥٣,٣٧٢)	ودائع طويلة الأجل لدى البنوك
٣٠,٦٦١,٦٣٦	١١,٤٣١,١٥٧	نقد وأرصدة لدى البنوك

تمثل الودائع لدى بنوك ما يلي:

- ودائع قصيرة الأجل لدى بنوك محلية تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر فأقل من تاريخ القوائم المالية الموحدة بمبلغ ٥,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي ومبلغ ٢٦,٥٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ و ٢٠٢١، على التوالي، بلغ متوسط سعر الفوائد السنوية على هذه الودائع نسبة ٢,٥٠% و ٢,٤٠% للسنتين المنتهيتين في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ و ٢٠٢١، على التوالي.
- ودائع طويلة الأجل لدى بنك محلي تستحق خلال فترة أكثر من ثلاثة شهور إلى سنتين من تاريخ القوائم المالية الموحدة بمبلغ ١٨,١٥٣,٣٧٢ دولار أمريكي ومبلغ ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ و ٢٠٢١، على التوالي، بلغ متوسط سعر الفوائد السنوية على أرصدة الودائع طويلة الأجل نسبة ٣,٥٠% للسنتين المنتهيتين في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ و ٢٠٢١. تم استخدام الودائع طويلة الأجل بمبلغ ١٨,١٥٣,٣٧٢ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ ومبلغ ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ كتأمينات نقدية مقابل تسهيلات ائتمانية ممنوحة لمساهم رئيسي.

لأغراض قائمة التدفقات النقدية، يتألف النقد والنقد المعادل مما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٥١,١٥٨,٨٧٩	٣٠,٠٨١,٧٧٢	نقد في الصندوق وحسابات جارية لدى البنوك
(٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٨,١٥٣,٣٧٢)	ودائع طويلة الأجل لدى البنوك
٣١,١٥٨,٨٧٩	١١,٩٢٨,٤٠٠	النقد والنقد المعادل

## ١٢. رأس المال

يتألف رأس مال الشركة المصرح به والمكتتب والمدفوع من ٦٠,٠٠٠,٠٠٠ سهماً عادياً بقيمة إسمية مقدارها ١ دولار أمريكي للسهم الواحد.

## ١٣. إحتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله بنسبة ١٠% من الأرباح السنوية وفقاً لقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

#### ١٤. مخصص تعويض نهاية الخدمة

فيما يلي الحركة التي تمت على مخصص تعويض نهاية الخدمة خلال السنة:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٤,٧٠٩,٢٧٧	٤,٦٩٨,٨٨٢	الرصيد في بداية السنة
٣٢٣,٨٦١	٥٤٨,٤٧٩	إضافات خلال السنة
(٣٣٤,٢٥٦)	(٢٤,٢٩٨)	دفعات خلال السنة
٤,٦٩٨,٨٨٢	٥,٢٢٣,٠٦٣	الرصيد في نهاية السنة

يتم التخصيص لتعويض نهاية الخدمة للموظفين وفقاً لقانون العمل الساري المفعول في فلسطين ونظام شؤون الموظفين الخاص بالشركة.

#### ١٥. قروض

بتاريخ ١ آذار ٢٠٢٢، وقعت الشركة التابعة إتفاقية مع بنك محلي للحصول على قرض قصير الأجل بمبلغ ٤,٧٩٦,٠٠٠ دولار أمريكي. يسدد القرض بموجب هذه الاتفاقية على دفعة واحدة تستحق بتاريخ ٣٠ كانون الثاني ٢٠٢٣. يستحق على القرض نسبة فائدة متناقصة بنسبة ٤,٥%. تتمثل ضمانات القرض في سندات حكومية تحت التحصيل بمبلغ ٥,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي تم إيداعها لدى البنك. بلغ الرصيد المستغل من هذا القرض كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ مبلغ ٤,٧٩٦,٠٠٠ دولار أمريكي. حتى تاريخ هذه القوائم المالية الموحدة لم يتم تسديد هذا القرض.

بتاريخ ٢٢ آب ٢٠٢٢، وقعت الشركة التابعة إتفاقية مع بنك محلي للحصول على قرض قصير الأجل بمبلغ ٤,٧٩٦,٠٠٠ دولار أمريكي. يسدد القرض بموجب هذه الاتفاقية على دفعة واحدة تستحق بتاريخ ١٢ تشرين الأول ٢٠٢٣. يستحق على القرض نسبة فائدة متناقصة بنسبة ٤,٥%. تتمثل ضمانات القرض في سندات حكومية تحت التحصيل بمبلغ ٥,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي تم إيداعها لدى البنك. بلغ الرصيد المستغل من هذا القرض كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ مبلغ ٤,٧٩٦,٠٠٠ دولار أمريكي.

#### ١٦. مطلوبات متداولة أخرى

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٢,٥٨٦,٠٧٢	٣,٠٥٥,٨٩٣	أرباح مساهمين غير مدفوعة
١,٣٩٣,٧١٣	١,١٨١,٤٥٩	ذمم ومخصصات الصيانة
٥٦٣,٧٣٠	٨٥٧,٣٥٩	مستحق لشركة اتحاد المقاولين
٥٧٧,٠٦٦	٦٩٨,٧٩٦	مخصص ضريبة دخل رواتب
٣٤٠,٤٥٣	٣٣٥,٢٤٠	مخصصات إجازات الموظفين
-	٢٦٢,٥٨١	فوائد مستحقة غير مدفوعة
٢٦٩,٥٤٧	٢٣٧,٦٨٤	مصاريف مستحقة
١٤٧,٠٠٠	١٤٧,٠٠٠	الجزء قصير الأجل من مطلوبات عقد الإيجار (إيضاح ٦)
٤٩٥,٤٨٥	٤٣٤,٩١٦	أخرى
٦,٣٧٣,٠٦٦	٧,٢١٠,٩٢٨	

## ١٧. توليد الطاقة الكهربائية

يمثل هذا البند إيرادات فواتير توليد الطاقة الناتجة عن استخدام محطة الطاقة الكهربائية لصالح سلطة الطاقة وفقاً لاتفاقية شراء الطاقة والتي تم اعتبارها إيجاراً تشغيلياً وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي (١٦) المتعلق بعقود الإيجار، كما هو مشار إليه في إيضاح السياسات المحاسبية (٣,٥)، مخصوماً منها مبلغ ١٥٠,٠٠٠ دولار أمريكي شهرياً ابتداءً من ١ كانون الأول ٢٠١٦ (إيضاح ٩).

إن فواتير توليد الطاقة تعد بشكل جوهري قسطاً ثابتاً على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لمحطة الكهرباء يقارب متطلبات القسط الثابت لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) المتعلق بعقود الإيجار. وفقاً للاتفاقية تقوم سلطة الطاقة بالتسديد مقابل كافة الطاقة الكهربائية المتوفرة من محطة الطاقة الكهربائية دون الأخذ في الاعتبار قدرة سلطة الطاقة لاستيعاب هذه الطاقة وذلك بأسعار محددة مسبقاً في اتفاقية شراء الطاقة لكل سنة من سنوات هذه الاتفاقية، وكذلك فإن على سلطة الطاقة في جميع الأوقات، وعلى حسابها الخاص، توفير وتزويد المحطة بالوقود اللازم لإنتاج الطاقة.

## ١٨. مصاريف تشغيلية

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٦,١٠٦,٦٨٧	٥,٠٠١,٢٢٥	رواتب وأجور
٣٢٣,٨٦١	٥٤٨,٤٧٩	تعويض نهاية الخدمة
١٧٩,٢٠٠	١٦٩,٢٠٠	مصاريف مجلس الإدارة
١٤٩,٦٠٨	١٤٦,١٢٦	تأمين موظفين
٧٤٤,٠٠٠	٧٨١,٢٠٠	خدمات تطوير واستشارات فنية
٢٠٩,٢٠٠	٢٩٧,٠٨١	سفر ومواصلات
١,٠٣٥,٨١١	١,٠٩٢,٨٢٢	تأمين المحطة
٨٧٨,٦٥٥	٢,٢٥٤,٧٥٦	تشغيل وصيانة المحطة
٦,٤٩٠,٦٨٣	١,١٤٢,٨٦٩	إستهلاك ممتلكات وآلات ومعدات وحق استخدام موجودات عقد إيجار
٢٢١,٥٨٣	٦٦,١٥١	إطفاء الموجودات غير الملموسة
٢٧١,٠٩٥	٣٨٠,٢٢٧	أتعاب مهنية واستشارية
٥٧,١٤٦	٥٩,٠٧٦	هاتف وفاكس
٧٠,٦٣١	٥٥,٠٥٤	مستلزمات مكتبية
١٤,٠١٨	١٦,٢٥٩	دعاية وإعلان
١,٣٤٤,٣٥٤	١٨٢,٢٩٧	تبرعات
٢٣٢,٩٣٣	٢١٥,٢١٢	متفرقة
١٨,٣٢٩,٤٦٥	١٢,٤٠٨,٠٣٤	

## ١٩. مصاريف تمويل

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١,٨٠٠,٠٠٠	-	مصاريف تمويل*
-	٢٦٢,٥٨١	مصاريف تمويل قروض قصيرة الأجل
٢٨,٣٣٩	٦١,١٣١	مصاريف تمويل متعلقة بمطلوبات عقد إيجار طويل الأجل (إيضاح ٦)
١,٨٢٨,٣٣٩	٣٢٣,٧١٢	

\* يمثل هذا المبلغ عمولة خصم السندات الحكومية التي تم تحصيلها من سلطة الطاقة مقابل الذمم المستحقة من سلطة الطاقة.

## ٢٠. مصاريف أخرى، بالصافي

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
(٧٨,١٢٦)	(٨٠,٢٤٠)	عمولات بنكية
(١٠,٣٨٧)	(١٤,٣٥٦)	فروقات عملة
٣٠٧	(٢,٩٦٠)	(خسائر) أرباح إستبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
(٥٧٧,٠٦٦)	-	خسائر موجودات غير مستردة
١٩٠,١٨٧	٧٣,٠١٤	إيرادات أخرى
(٤٧٥,٠٨٥)	(٢٤,٥٤٢)	

## ٢١. الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
١٠,١٨٧,٣٦٩	١٤,٠٢٤,٦٥٠	ربح السنة
سهم	سهم	
٦٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم المكتتب بها خلال السنة
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
٠.١٧	٠.٢٣	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

## ٢٢. توزيعات أرباح نقدية

أقرت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها العادي الذي عقد في ٢٩ آذار ٢٠٢٢ توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بمبلغ ١٠,٢٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي عن عام ٢٠٢١، وهو ما يعادل ١٧٪ من رأس المال المدفوع.

أقرت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها العادي الذي عقد في ٧ نيسان ٢٠٢١ توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بمبلغ ٦,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي عن عام ٢٠٢٠، وهو ما يعادل ١٠٪ من رأس المال المدفوع.

## ٢٣. الأرصدة والمعاملات مع جهات ذات علاقة

يمثل هذا البند الأرصدة والمعاملات التي تمت مع جهات ذات علاقة والتي تتضمن المساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا وأية شركات يسيطرون عليها أو لهم القدرة على التأثير بها. يتم إعتقاد سياسة الأسعار والشروط المتعلقة بالأرصدة والمعاملات مع الجهات ذات العلاقة من قبل مجلس الإدارة.

إن الأرصدة مع الجهات ذات العلاقة المتضمنة في قائمة المركز المالي الموحدة هي كما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	طبيعة العلاقة	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	مساهم رئيسي	نقد لدى البنك العربي
٢,٧٥١,٥٥٠	٣,٢٦٨,٨٩٨	الشركة الأم	مستحق من شركة فلسطين للطاقة
١,٣٩٦,٢٠٥	١,١٥٩,٥٦٥	مساهم رئيسي	دفعه مقدمة على حساب الاستثمار من خلال شركة إتحاد المقاولين
-	١٥,٠٠٠,٠٠٠	مساهم رئيسي	مستحق من شركة إتحاد المقاولين
٧٦٠,٠٠٠	٥٦٠,٣٦١	شركة شقيقة	مستحق من شركة المثالث الفلسطيني للعقارات
٥٧٠,٠٠٠	٣,٩٢٨,٧٦١	إدارة عليا	دفعه مقدمة على حساب مكافآت موظفين
-	١,٣٠٠,٠٠٠	مساهم رئيسي	مستحق لشركة اتحاد المقاولين
٥٦٣,٧٣٠	٨٥٧,٣٥٩		

تم إستخدام ودائع طويلة الأجل لدى بنك محلي بمبلغ ١٨,١٥٣,٣٧٢ دولار أمريكي ومبلغ ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ و ٢٠٢١، على التوالي، كتأمينات نقدية مقابل تسهيلات إئتمانية ممنوحة لمساهم رئيسي (ايضاح ١١).

تتضمن المعاملات مع الجهات ذات العلاقة في قائمة الدخل والدخل الشامل الموحدة ما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	طبيعة العلاقة	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	مساهم رئيسي	مصاريف محملة من شركة إتحاد المقاولين
٢١٠,٩١٧	٨٢٥,٧٠٣	شركة شقيقة	تبرعات مدفوعة من خلال شركة المثالث الفلسطيني للعقارات*
١,١٠٠,٠٠٠	-	مساهم رئيسي	خدمات تطوير واستشارات فنية منقذة لصالح الشركة التابعة من قبل شركة إتحاد المقاولين**
٧٤٤,٠٠٠	٧٨١,٢٠٠	أعضاء مجلس إدارة	رسوم خدمات واستشارات فنية وقانونية
٢٠٨,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	إدارة عليا	رواتب وأجور
٤٨٦,٣٣٨	٧٢٢,٨٥٢	إدارة عليا	تعويض نهاية الخدمة
٣٠,٥٩٨	٦١,١٩٣	أعضاء مجلس الإدارة	مصاريف مجلس إدارة
١٧٩,٢٠٠	١٦٩,٢٠٠		

\* تمت هذه التبرعات وفقاً لقرار مجلس إدارة الشركة التابعة بتاريخ ٥ كانون الثاني ٢٠٢١.

\*\* قامت الشركة التابعة خلال عام ٢٠٢١ بتوقيع إتفاقية مع شركة إتحاد المقاولين لتقديم خدمات تطوير واستشارات فنية بدأت في ١ كانون الثاني ٢٠٢١.

#### ٢٤. ضريبة الدخل

قامت السلطة الوطنية الفلسطينية بإعفاء شركة غزة لتوليد الكهرباء (الشركة التابعة) ومساهميها فيما يتعلق بالأرباح الموزعة والإيرادات من الشركة التابعة من جميع الضرائب الفلسطينية، لكامل فترة إتفاقية شراء الطاقة البالغة ٢٠ سنة ولأي فترة تمديد أخرى على الإتفاقية.

حتى تاريخ إصدار هذه القوائم المالية الموحدة لم تقم الشركة وشركتها التابعة بعمل تسويات ضريبية مع الدوائر الضريبة عن أعمالها للفترة منذ التأسيس في عام ١٩٩٩ وحتى تاريخه.

## ٢٥. الالتزامات التعاقدية والالتزامات المحتملة

تبلغ إجمالي فواتير توليد الطاقة الكهربائية المستقبلية من خلال استخدام المحطة وفقاً لتمديد إتفاقية شراء الطاقة والتي تنتهي في ١ نيسان ٢٠٢٩ (إيضاح ١) مبلغ ١٦٨,٢٩٧,١٤٤ دولار أمريكي ومبلغ ٢٠١,٧٣٣,١٥٢ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢١، على التوالي.

## ٢٦. القيمة العادلة للأدوات المالية

### قياس القيمة العادلة

تستخدم الشركة التسلسل التالي لقياس والإفصاح عن القيم العادلة لأدواتها المالية:

- المستوى الأول: باستخدام أسعار التداول (غير المعدلة) لأدوات مالية مشابهة تماماً في أسواق مالية نشطة للأدوات المالية.
  - المستوى الثاني: باستخدام معطيات غير أسعار التداول ولكن يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.
  - المستوى الثالث: باستخدام معطيات لا تستند لبيانات سوق يمكن ملاحظتها.
- لم تقم الشركة بإجراء أي تحويلات بين المستويات المذكورة أعلاه خلال العام.

يوضح الجدول التالي التسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة للموجودات المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢:

أسعار تداول في أسواق مالية نشطة (المستوى الأول)	معطيات يمكن ملاحظتها (المستوى الثاني)	معطيات لا يمكن ملاحظتها (المستوى الثالث)
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
-	-	١,٢٥٠,٠٠٠

### موجودات تم قياسها بالقيمة العادلة

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل  
الشامل الأخرى (إيضاح ٧)

يوضح الجدول التالي التسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة للموجودات المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١:

أسعار تداول في أسواق مالية نشطة (المستوى الأول)	معطيات يمكن ملاحظتها (المستوى الثاني)	معطيات لا يمكن ملاحظتها (المستوى الثالث)
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
-	-	١,١٠٠,٠٠٠

### موجودات تم قياسها بالقيمة العادلة

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل  
الشامل الأخرى (إيضاح ٧)

القيمة العادلة للأدوات المالية

يبين الجدول التالي الأدوات المالية، التي تحتفظ بها الشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ و ٢٠٢١:

القيمة العادلة		القيمة الدفترية		
٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
				<b>موجودات مالية</b>
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى
١,١٠٠,٠٠٠	١,٢٥٠,٠٠٠	١,١٠٠,٠٠٠	١,٢٥٠,٠٠٠	ودائع طويلة الأجل لدى بنوك
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٨,١٥٣,٣٧٢	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٨,١٥٣,٣٧٢	نم سلطة الطاقة
٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٦١,٧٧١,٢٢٢	٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٦١,٧٧١,٢٢٢	موجودات مالية أخرى
١,٨٦١,٢٣٥	٣,٠٢٢,٦٢١	١,٨٦١,٢٣٥	٣,٠٢٢,٦٢١	نقد وأرصدة لدى البنوك
٣٠,٦٦١,٦٣٦	١١,٤٣١,١٥٧	٣٠,٦٦١,٦٣٦	١١,٤٣١,١٥٧	
٩٣,٦٢٢,٨٧١	٩٥,٦٢٨,٣٧٢	٩٣,٦٢٢,٨٧١	٩٥,٦٢٨,٣٧٢	
				<b>مطلوبات مالية</b>
				قروض
-	٩,٥٩٢,٠٠٠	-	٩,٥٩٢,٠٠٠	مطلوبات عقد إيجار طويل الأجل
٦٩٠,٥٩٦	١,٢٠٦,٩٨٧	٦٩٠,٥٩٦	١,٢٠٦,٩٨٧	مطلوبات متداولة أخرى
٣,٨٣٢,٠٤٧	٤,٦٢٦,٤٠٥	٣,٨٣٢,٠٤٧	٤,٦٢٦,٤٠٥	
٤,٥٢٢,٦٤٣	١٥,٤٢٥,٣٩٢	٤,٥٢٢,٦٤٣	١٥,٤٢٥,٣٩٢	

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية مقارنة بشكل كبير لقيمتها الدفترية. تم تحديد القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية وفقاً للقيم التي يمكن أن تتم بها عمليات التبادل بين جهات معنية بذلك، باستثناء عمليات البيع الإجبارية أو التصفية.

إن القيم العادلة لنم سلطة الطاقة (باستثناء نم سلطة الطاقة طويلة الأجل)، النقد والأرصدة الجارية لدى البنوك والودائع قصيرة الأجل والموجودات المالية الأخرى والمطلوبات المالية الأخرى هي مقارنة بشكل كبير لقيمتها الدفترية وذلك لكون تلك الأدوات ذات فترات سداد أو تحصيل قصيرة الأجل.

تم تقدير القيمة العادلة لنم سلطة الطاقة طويلة الأجل والودائع طويلة الأجل والمطلوبات عقد الإيجار طويل الأجل والقروض الخاضعة للفائدة من خلال خصم التدفقات النقدية المتوقعة باستخدام نفس أسعار الفائدة لبنود تحمل نفس الشروط وصفات المخاطر.

تم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى غير المدرجة باستخدام طرق تقييم مناسبة.

## ٢٧. إدارة المخاطر

إن المخاطر الأساسية الناتجة عن الأدوات المالية للشركة هي مخاطر أسعار الفائدة ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر العملات الأجنبية. يقوم مجلس إدارة الشركة بمراجعة والموافقة على سياسات إدارة هذه المخاطر والتي تتلخص بما يلي:

### مخاطر أسعار الفائدة

تتجم مخاطر أسعار الفائدة عن احتمال تأثير التغييرات في أسعار الفائدة على قيمة الأدوات المالية.

ليس لدى الشركة موجودات أو مطلوبات مالية خاضعة لفائدة متغيرة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ و ٢٠٢١ وبالتالي فهي غير معرضة لمخاطر التغيرات في أسعار الفائدة.

## مخاطر الائتمان

الشركة معرضة لمخاطر ائتمان ناتجة عن أن كافة إيرادات الشركة التابعة والناتجة من محطة توليد الطاقة الكهربائية متأتية من طرف واحد وهو سلطة الطاقة. وفقاً لاتفاقية شراء الطاقة، يتوجب على سلطة الطاقة تزويد الشركة بكتاب اعتماد بنكي بمبلغ ٢٠ مليون دولار أمريكي. حتى تاريخ هذه القوائم المالية الموحدة لم تقم سلطة الطاقة بتزويد شركة غزة لتوليد الكهرباء بكتاب الاعتماد كما هو مطلوب وفقاً لاتفاقية شراء الطاقة.

بالنسبة لمخاطر الائتمان الناتجة عن موجودات مالية أخرى فإن تعرض الشركة وشركتها التابعة لمخاطر الائتمان قد ينجم عن عجز الطرف الآخر عن الوفاء بالتزاماته والتي تساوي القيمة الدفترية لهذه الموجودات المالية.

## مخاطر السيولة

تحد الشركة وشركتها التابعة من مخاطر السيولة من خلال توفير رصيد من النقد مناسب لتغطية التزاماتها المتداولة وتمويل نشاطاتها التشغيلية ومتابعة تحصيل الذمم المدينة من سلطة الطاقة. يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصصة) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ و ٢٠٢١ على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية:

أقل من ٣ أشهر	٣ - ١٢ أشهر	أكثر من سنة إلى ٥ سنوات	أكثر من ٥ سنوات	المجموع
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي

### ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٥,٠١١,٨٢٠	٥,٠١١,٨٢٠	-	-	١٠,٠٢٣,٦٤٠	قروض
-	١٥٨,٦٦٦	٥٧٥,٩٤٤	٨٨٢,٣٨٩	١,٦١٦,٩٩٩	مطلوبات عقد إيجار طويل الأجل
٣٦٨,٢٤٠	٤,٢٥٨,١٦٦	-	-	٤,٦٢٦,٤٠٦	مطلوبات متداولة أخرى
٥,٣٨٠,٠٦٠	٩,٤٢٨,٦٥٢	٥٧٥,٩٤٤	٨٨٢,٣٨٩	١٦,٢٦٧,٠٤٥	

### ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

-	١٤٤,٢٠٣	٧٣٧,٧٩٧	-	٨٨٢,٠٠٠	مطلوبات عقد إيجار طويل الأجل
٣٣٤,٤٣٥	٣,٤٩٧,٦١٢	-	-	٣,٨٣٢,٠٤٧	مطلوبات متداولة أخرى
٣٣٤,٤٣٥	٣,٦٤١,٨١٥	٧٣٧,٧٩٧	-	٤,٧١٤,٠٤٧	

## مخاطر العملات الأجنبية

يبين الجدول التالي مدى حساسية قائمة الدخل والدخل الشامل الموحدة للتغيرات الممكنة المعقولة في أسعار صرف الدولار الأمريكي مقابل العملات الأجنبية، مع بقاء جميع المؤثرات الأخرى ثابتة. إن أثر النقص المتوقع في أسعار العملات مساوٍ ومعاكس لأثر الزيادة المبينة أدناه:

الزيادة في سعر صرف اليورو		الزيادة في سعر صرف الشيلق الإسرائيلي		الزيادة في سعر صرف الكورون	
مقابل الدولار الأمريكي	الأثر على ربح السنة	مقابل الدولار الأمريكي	الأثر على ربح السنة	مقابل الدولار الأمريكي	الأثر على ربح السنة
%	دولار أمريكي	%	دولار أمريكي	%	دولار أمريكي

### ٢٠٢٢

١٠	(١٢٥,١٧٤)	١٠	(٢٣,١٦٩)	١٠	(٢٩,٥١٣)
----	-----------	----	----------	----	----------

### ٢٠٢١

١٠	(٥٩,٨٠٥)	١٠	(١٣,٧٩٢)	١٠	٢١,٢٢٥
----	----------	----	----------	----	--------

## ٢٨ . إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأسمال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقم الشركة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة. إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والاحتياطي الإجمالي والأرباح المدورة والبالغ مجموعها ١٠٧,٢٢٥,١٣٥ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ مقابل ١٠٣,٤٠٠,٤٨٥ دولار أمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

## ٢٩ . تركيز المخاطر في المنطقة الجغرافية

تمارس الشركة وشركتها التابعة كافة أنشطتهما في غزة. إن موجودات الشركة غير المتداولة والتي تتمثل بشكل رئيسي من الممتلكات والآلات والمعدات تقع في غزة. إن عدم استقرار الوضع السياسي والاقتصادي في غزة يزيد من خطر ممارسة الشركة وشركتها التابعة لأنشطتهما التجارية ويمكن أن يؤثر سلباً على أدائها وعلى القدرة على إسترداد موجوداتها من خلال عملياتها.